

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Preso atto che il 28 febbraio 2016 è scaduto il contratto con la ditta Paolo Beltrami Spa di Paderno Ponchielli (CR) relativo al global service per la gestione biennale della manutenzione ordinaria programmata degli impianti di condizionamento, riscaldamento, idrosanitari, antincendio ed elettrici e di manutenzione strutture e fabbricati;

Appurato che l'art. 9 del Capitolato di gara prevede che "Qualora allo scadere del termine naturale previsto dal contratto l'Azienda non avesse provveduto ad aggiudicare il servizio per il periodo successivo, la Ditta aggiudicataria sarà obbligata a continuarlo per un periodo di mesi sei, alle stesse condizioni contrattuali vigenti alla data di scadenza" e che pertanto il servizio è garantito fino al 31 agosto 2016;

Considerato pertanto opportuno indire una gara a procedura aperta per l'assegnazione del servizio in parola, allungando il periodo contrattuale minimo da 2 a 3 anni, con possibilità di rinnovo per un ulteriore triennio;

Visti il bando ed il capitolato di gara, con assegnazione del servizio all'offerta economicamente più vantaggiosa e con importo a base d'asta di € 802.200,00.=, IVA esclusa, a cui devono aggiungersi € 19.500,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Ad unanimità di voti legalmente espressi;

### DELIBERA

1. - di indire gara a procedura aperta per l'assegnazione del global service per la gestione biennale della manutenzione ordinaria programmata degli impianti di condizionamento, riscaldamento, idrosanitari, antincendio ed elettrici e di manutenzione strutture e fabbricati, con possibilità di rinnovo per un ulteriore biennio;
2. - di approvare il bando ed il capitolato di gara, con assegnazione del servizio all'offerta economicamente più vantaggiosa e con importo a base d'asta di € 802.200,00.=, IVA esclusa, a cui devono aggiungersi € 19.500,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
3. - di trasmettere copia del presente atto al Comune di Cremona entro i quindici giorni successivi alla data odierna.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Emilio Arcaini

IL DIRETTORE GENERALE  
F.to Emilio Tanzi

Estratto conforme all'originale del verbale in atti



IL DIRETTORE GENERALE  
Dr. Emilio Tanzi

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Emilio Tanzi".

Deliberazione N.19  
Protocollo N. 1013

**VERBALE DELLA DELIBERAZIONE**  
adottata dal Consiglio di Amministrazione nella adunanza  
del 29 marzo 2016

**OGGETTO:** Gara a procedura aperta per assegnazione *global service* per la gestione della manutenzione ordinaria programmata degli impianti di condizionamento, riscaldamento, idrosanitari, antincendio ed elettrici e di manutenzione strutture e fabbricati.

---

L'anno duemilasedici il giorno ventinove del mese di marzo alle ore diciotto nella sala destinata alle Adunanze, convocato ai sensi del vigente Statuto, si è riunito il Consiglio d'Amministrazione sotto la presidenza del Sig. dr. Emilio Arcaini.

Sono presenti i Consiglieri Signori Dr.ssa Alessandra Cappelletti e Mariacristina Manfredini.

E' assente giustificato il Consigliere Andrea Grazioli.

Assiste, con funzioni di Segretario, il Direttore Generale Dr. Emilio Tanzi.

**IL PRESIDENTE**

dopo aver constatato che gli intervenuti costituiscono il numero legale, dichiara aperta la seduta.