



AZIENDA SPECIALE COMUNALE PER I SERVIZI ALLA PERSONA
Sede Legale: Via Brescia, 207 – 26100 Cremona

Deliberazione N. 90



22/11/2018 - 11.58
A.S.C. Cremona Solidale
CREMONA
Economato

Protocollo N°: 00004530/00 rif: CBAJ962661
Data Movimento: 22/11/2018 - 11.58

VERBALE DELLA DELIBERAZIONE
adottata dal Consiglio di Amministrazione nella adunanza
del 20 novembre 2018

OGGETTO: Ratifica Ordinanza Presidenziale prot. n. 4144 del 29 ottobre 2018 avente ad oggetto "Proroga del termine di presentazione delle offerte relative alla procedura aperta per affidamento, con la formula della finanza di progetto, della concessione per la gestione di n. 2 CDD e n. 1 CSS"

L'anno duemiladiciotto il giorno venti del mese di novembre alle ore diciassette e trenta nella sala destinata alle Adunanze, convocato ai sensi del vigente Statuto, si è riunito il Consiglio d'Amministrazione sotto la presidenza del Sig. Dr. Emilio Arcaini.

Sono presenti i Consiglieri Signori Dr. Andrea Barzanti, Dott.ssa Alessandra Cappelletti, Andrea Grazioli e Maria Cristina Manfredini.

Assiste, con funzioni di Segretario, il Direttore Generale Dr. Emilio Tanzi.

IL PRESIDENTE

dopo aver constatato che gli intervenuti costituiscono il numero legale, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che:

- con Deliberazione n. 73 dell'11 settembre 2018 è stata indetta gara mediante procedura aperta per "l'affidamento, con la formula della finanza di progetto, della concessione inerente il servizio di gestione dei centri diurni per disabili e della comunità socio-sanitaria per persone con disabilità, con lavori accessori di ristrutturazione e riqualificazione nonché con oneri di progettazione", per l'importo complessivo di € 44.148.828,00.= per presunti 30 anni di durata del contratto, con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con la medesima deliberazione è stato approvato il bando di gara ed il relativo disciplinare fissando la data per la presentazione delle offerte alle ore 12.00 del 6 novembre 2018;

Considerato che:

- in data 18 ottobre 2018 e 22 ottobre 2018 pervenivano richieste di chiarimento da parte di un operatore economico interessato alla partecipazione, riguardo al certificato di agibilità delle n. 3 strutture interessate al servizio e al possesso di deroga per altezze dei locali interrati del CDD di Via Platani;
- per tale motivo, in data 22 ottobre 2018 venivano inviate tale richieste a mezzo P.E.C. all'Ufficio Tecnico del Comune di Cremona, proprietario degli immobili in questione, con richiesta di provvedervi con urgenza entro il 25 ottobre 2018;
- alla data del 25 ottobre 2018 non erano ancora giunte le risposte da parte del Comune di Cremona e che pertanto le informazioni richieste non potevano essere messe a disposizione dell'operatore economico richiedente;
- a seguito del mancato riscontro ai quesiti posti, che rende di difficile elaborazione il progetto e priva di elementi essenziali la predisposizione del PEF, la cui asseverazione chiede ulteriore tempo, l'operatore economico, con propria comunicazione prot. N. 11945/AM/ib del 25 ottobre 2018, proponeva alla stazione appaltante una proroga dei termini di presentazione di n. 30 (trenta) giorni dalla data prevista dal bando di gara;

Preso atto che a seguito di quanto precedentemente riscontrato e vista l'urgenza dei provvedimenti da adottare, in data 29 ottobre 2018 è stata emessa Ordinanza Presidenziale con la quale è stata parzialmente accolta la richiesta pervenuta, prorogando di n. 20 (venti) giorni, anziché di n. 30 come richiesto, il termine di presentazione delle offerte ed è stata quindi stabilita quale nuova data il giorno 26 novembre 2018 alle ore 12.00, con apertura delle offerte medesime per il giorno 27 novembre alle ore 12.00 presso la Sala Consiliare dell'Azienda

Ad unanimità di voti legalmente espressi;

DELIBERA

1° - di ratificare l'Ordinanza Presidenziale prot. n. 4144 del 29 ottobre 2018 con la quale è stata concessa una proroga di giorni 20 (venti) al termine di presentazione delle offerte della gara mediante procedura aperta per "l'affidamento, con la formula della finanza di progetto, della concessione inerente il servizio di gestione dei centri diurni per disabili e della comunità socio-sanitaria per persone con disabilità, con lavori accessori di ristrutturazione e riqualificazione nonché con oneri di progettazione" ed è stata quindi stabilita quale nuova data il giorno 26 novembre 2018 alle ore 12.00, con apertura delle offerte medesime per il giorno 27 novembre alle ore 12.00 presso la Sala Consiliare dell'Azienda;

2° - di trasmettere copia del presente atto al Comune di Cremona entro i quindici giorni successivi alla data odierna.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Dr. Emilio Arcaini



IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Emilio Tanzi

