



**CREMONA  
SOLIDALE**  
AZIENDA SPECIALE COMUNALE PER I SERVIZI ALLA PERSONA  
Sede Legale: Via Brescia, 207 – 26100 Cremona

Deliberazione N. 10



12/02/2020 - 09.03  
A.S.C. Cremona Solidale  
CREMONA  
Coordinatore Sociale

Protocollo N°: 00000521/00 rif: CBA|2464924  
Data Movimento: 12/02/2020 - 09.03

**VERBALE DELLA DELIBERAZIONE**  
adottata dal Consiglio di Amministrazione nella adunanza  
del 8 febbraio 2020

**OGGETTO – Sottoscrizione del contratto di locazione pluriennale con Fondazione Città di Cremona per il trasferimento della CSS-Comunità Sociosanitaria da Via Cattaro a Via XI Febbraio**

---

L'anno duemilaventi il giorno otto del mese di febbraio alle ore diciassette nella sala destinata alle Adunanze, convocato ai sensi del vigente Statuto, si è riunito il Consiglio d'Amministrazione sotto la presidenza del Dr. Emilio Arcaini.

Sono presenti i Consiglieri Dott. Andrea Barzanti, Dott.ssa Luisa Guglielmi, Dott. Sergio Morandi e Dott.ssa Marialuisa Rocca

Assiste, con funzioni di Segretario, il Direttore Generale Dr. Emilio Tanzi.

**IL PRESIDENTE**

dopo aver constatato che gli intervenuti costituiscono il numero legale, dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### Premesso che:

- con l'accordo sottoscritto tra il Comune di Cremona, la Fondazione Città di Cremona e l'ASC Cremona Solidale (deliberazione di Giunta Comunale n.36 del 24/02/2016) è stato avviato un percorso di ristrutturazione dell'immobile di Via XI Febbraio n.60 di proprietà della Fondazione Città di Cremona;
- che nel corso del 2019 l'intervento di ristrutturazione di cui sopra ha consentito di recuperare degli spazi al secondo piano e mansarda dell'immobile di Via XI Febbraio n.60 da destinare ad una comunità alloggio socio-sanitaria per persone con disabilità (di seguito CSS);
- è stato richiesto (deliberazione di Giunta Comunale n.61 del 20/03/2019) all'ASC Cremona Solidale di trasferire in Via XI Febbraio n.60 la CSS attualmente sita in Via Cattaro n.1, considerato che i nuovi ambienti sono dotati delle soluzioni più avanzate e in un contesto cittadino consono alle condizioni psico-fisiche degli utenti;
- che è in corso di revisione l'accordo di programma fra il Comune di Cremona, la Fondazione Città di Cremona e l'ASC Cremona Solidale per concrete azioni di welfare cittadino da realizzare nel corrente mandato pluriennale

### Presa visione

- della comunicazione pervenuta all'Azienda da parte di Fondazione Città di Cremona in data 30/12/2019 (nostro protocollo n.4535) avente come oggetto "Schema contratto di locazione per i locali, siti in via XI Febbraio 60, da destinare a Comunità Alloggio Socio Sanitaria per Disabili"
- del contributo previsto dal Contratto di Servizio 2019 fra il Comune di Cremona e ASC Cremona Solidale per "Le spese per l'accoglienza in CSS" in via XI febbraio n. 60 a Cremona

Dopo attento esame ed approfondita discussione, ad unanimità di voti espressi in forma di legge

## DELIBERA

1. di dare mandato al Presidente Dr. Emilio Arcaini – quale rappresentante legale dell'ASC Cremona Solidale – di negoziare con Fondazione Città di Cremona i contenuti di un accordo di natura contrattuale utile al trasferimento della CSS dall'attuale sede in Via Cattaro n.1 alla nuova sede in Via XI Febbraio n.60
2. di dare mandato al Presidente Dr. Emilio Arcaini di utilizzare il contributo di cui sopra che verrà destinato dal Comune di Cremona a copertura degli eventuali oneri di locazione a carico dell'ASC Cremona Solidale
3. di trasmettere copia del presente atto al Comune di Cremona entro i quindici giorni successivi alla data odierna

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Dr. Emilio Arcaini



IL DIRETTORE GENERALE  
Dr. Emilio Tanzi

