



AZIENDA SPECIALE COMUNALE PER I SERVIZI ALLA PERSONA

Sede Legale: Via Brescia, 207 – 26100 Cremona

Deliberazione N. 46



05/08/2020 - 12.50

A.S.C. Cremona Solidale

CREMONA

Coordinatore Sociale

Protocollo N°: 00003195/00 rif. CBA|2688825

Data Movimento: 05/08/2020 - 12.50

VERBALE DELLA DELIBERAZIONE  
adottata dal Consiglio di Amministrazione nella adunanza  
del 24 Luglio 2020

**OGGETTO: Acquisizione della relazione e dei verbali redatti dal Presidente della Commissione di valutazione del Progetto definitivo CDD Platani nell'ambito del project financing**

---

L'anno duemilaventi il giorno ventiquattro del mese di luglio alle ore diciassette e trenta nella Sala Riunioni – Presidio Azzolini, convocato ai sensi del vigente Statuto, si è riunito il Consiglio d'Amministrazione sotto la presidenza del Dr. Emilio Arcaini.

Sono presenti i Consiglieri Signori Dr. Andrea Barzanti, Dr.ssa Luisa Guglielmi, Dr. Sergio Morandi e Dr.ssa Marialuisa Rocca.

Assiste, con funzioni di Segretario, il Direttore Generale Dr. Emilio Tanzi.

IL PRESIDENTE

dopo aver constatato che gli intervenuti costituiscono il numero legale, dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che:

1. con Determinazione Dirigenziale n. 55 (prot. 00001184) del 25 marzo 2020 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione del progetto definitivo del CDD Platani presentato da Cooperativa Dolce in data 11/03/2020 a seguito di richiesta da parte di Cremona Solidale del 13/01/2020 prot. n.0000099/00-20 e del 13/02/2020 prot. n.0000571/00-20
2. la Commissione si è riunita in data 29/05/2020 ed ha rilevato una difformità tra il progetto presentato in sede di gara e il progetto definitivo; ha formulato alcuni suggerimenti da intendersi come migliorativi ed ha espresso la necessità di ricevere alcuni chiarimenti da Cooperativa Dolce.
3. la Commissione ha redatto attraverso il suo Presidente il verbale 1 -prot. n. 00003026/00-20
4. in data 09/06/2020 con prot. n. 00002320/00-20 Cremona Solidale ha inviato una nota a Cooperativa Dolce nella quale venivano riportati i rilievi, i suggerimenti e le richieste di chiarimenti indicati dalla Commissione
5. in data 25/06/2020 la Commissione si è riunita con i tecnici indicati da Cooperativa Dolce per la disamina di quanto indicato nella nota del 09/06/2020.
6. la Commissione ha redatto verbale della seduta congiunta del 25/06/2020; nel quale si riportano in dettaglio gli accordi assunti in merito alle già citate difformità, suggerimenti e chiarimenti di cui alla nota del 09/06/2020 - verbale n 2- prot. n. 00003027/00-20

### DELIBERA

1. di acquisire i verbali redatti dalla Commissione e le proposte in essi contenute
2. di dare mandato agli uffici affinché:
  - si chiedi a Cooperativa Dolce di presentare a Cremona Solidale entro e non oltre il **15/08/2020** copia della documentazione inviata alla Soprintendenza per la richiesta di autorizzazione al cappotto esterno, conformemente al progetto predisposto in sede di offerta
  - in caso di mancata risposta da parte della Soprintendenza entro i 60 gg dall'invio della richiesta di Cooperativa Dolce o in caso di risposta negativa, si prenda atto della necessità di avviare comunque i lavori al CDD facendo propria l'opzione del cappotto interno e si inviti Cooperativa Dolce a indicare l'utilizzo del risparmio ottenuto in altre opere di miglioria della sede
  - si chiedi a Cooperativa Dolce di rivedere il Piano della sicurezza non solo alla luce delle disposizioni emanate dopo il Covid-19 ma anche alla luce della circostanza che le opere saranno eseguite con la compresenza dell'utenza
  - si chiedi a Cooperativa Dolce di verificare la stabilità del controsoffitto esistente e la realizzazione di camminamenti per le ispezioni e manutenzioni e che il nuovo controsoffitto preveda un ancoraggio indipendente alle pareti.
3. di trasmettere copia del presente atto al Comune di Cremona entro i quindici giorni successivi alla data odierna.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
Dr. Emilio Arcaini

IL DIRETTORE GENERALE  
Dr. Emilio Tanzi