



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 269

AFFIDAMENTO INCARICO

PER FORNITURA E INSTALLAZIONE SCAMBIATORE PER LA
PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA PRESSO IL PRESIDIO
CURE INTERMEDIE ALLA
DITTA G.S. GENERAL SERVICE S.R.L. DI CASTELVERDE (CR)

Cremona, 22 NOV. 2021

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- da tempo e in modo discontinuo presso il presidio Cure Intermedie viene a mancare l'acqua calda sanitaria in alcuni nuclei, creando disagio per l'effettuazione dell'igiene degli ospiti;
- dopo avere sostituito parte dei miscelatori e dei diffusori per doccia con pulsante, si sono montati dei manometri sullo scambiatore istantaneo che produce l'acqua calda sanitaria per verificarne la pressione di entrata e di uscita, verifica che ha portato a dedurre che l'apparecchiatura manda in rete acqua calda a una pressione bassa, non sufficiente a garantire una omogeneità della distribuzione a tutti gli utilizzi del presidio;
- l'ufficio tecnico aziendale ha incaricato la ditta G.S. – General Service s.r.l. ad eseguire una verifica approfondita sulle cause del malfunzionamento;
- la ditta G.S. – General Service s.r.l. dopo avere effettuato la verifica delle pompe di circolazione, il monitoraggio delle pressioni di esercizio e la resa dello scambiatore di acqua calda, ha rilevato la necessità di sostituire tale apparecchiatura in quanto non garantisce una adeguata pressione per la circolazione dell'acqua;
- la ditta stessa in data 21 luglio 2021 aveva presentato preventivo, acquisito agli atti con prot. n. 3257, per la sostituzione dello scambiatore acqua/acqua marca Riello mod. ACS 225;
- l'incarico di fornitura e installazione di detta apparecchiatura è stato formalizzato con determina di affidamento n. 163 del 23-07-2021 prot. n 3282.
- tale incarico non è stato portato a termine in quanto la ditta G.S. - General Service Srl, dopo un'approfondita indagine sulle caratteristiche dello scambiatore citato nel preventivo, ha ritenuto opportuno non procedere alla sua sostituzione per incompatibilità della parte di ricambio (diverso posizionamento e ingressi fluidi) rispetto all'impianto esistente;

Considerato che:

- la ditta G.S. – General Service s.r.l. ha effettuato una nuova ricerca sul mercato in quanto l'azienda realizzatrice dell'impianto per la produzione di acqua calda sanitaria è fallita e la stessa è stata acquisita da un nuovo gruppo che ha ripreso la commercializzazione degli articoli e delle apparecchiature del catalogo impianti;
- la ditta G.S. - General Service s.r.l., reperito il ricambio compatibile con il nostro impianto, ha ripresentato offerta economica accolta agli atti con prot. n 4905 del 19-11-2021 per la fornitura e l'installazione di uno scambiatore per la produzione di acqua calda sanitaria marca Sonnenkraft mod. FWM 225, dello stesso modello e con le stesse caratteristiche di quello ora installato, al costo di € 7.000,00.=, IVA esclusa;

DETERMINA

- di annullare la determina n. 163 del 23-07-2021 prot. n 3282 relativa alla fornitura e installazione di uno scambiatore per la produzione di acqua sanitaria presso il presidio Cure Intermedie citato nel documento, in quanto si è ritenuto opportuno non procedere alla sua sostituzione per incompatibilità della parte di ricambio (diverso posizionamento e ingressi fluidi) rispetto all'impianto esistente;
- di affidare alla ditta G.S. – General Service s.r.l. con sede a Costa Sant'Abramo – Castelverde (CR), via V. Veneto, 26, la fornitura e la posa in opera di n. 1 scambiatore acqua/acqua marca Sonnenkraft mod. FWM 225, dello stesso modello e con le stesse caratteristiche di quello ora installato, al costo di € 7.000,00.=, IVA esclusa.



IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Alessandra Bruschi