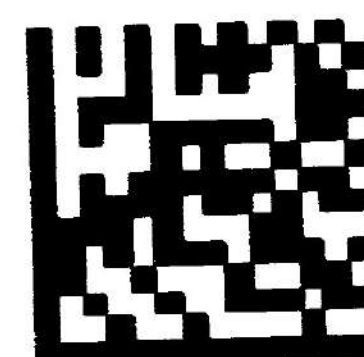




**AZIENDA SPECIALE COMUNALE PER I SERVIZI ALLA PERSONA**  
Sede Legale: Via Brescia, 207 – 26100 Cremona

Deliberazione n. 37



24/05/2023 - 09.55  
A.S.C. Cremona Solidale  
CREMONA  
Economato

Protocollo N°: 00002241/00 rif: CBA|3303416  
Data Movimento: 24/05/2023 - 09.55

**VERBALE DELLA DELIBERAZIONE**  
adottata dal Consiglio di Amministrazione nella adunanza  
del 23 Maggio 2023

**OGGETTO: Assegnazione del servizio triennale di lavanolo e di gestione degli indumenti degli ospiti.**

---

L'anno duemilaventitré il giorno ventitré del mese di maggio alle ore diciassette e trenta, nella sala destinata alle Adunanze, convocato ai sensi del vigente Statuto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione sotto la presidenza del Dott. Emilio Arcaini.

Sono presenti i Consiglieri Dott.ssa Luisa Guglielmi, Dott.ssa Marialuisa Rocca, Dott. Sergio Morandi e Dott. Andrea Barzanti.

Partecipano i Revisori Dott.ssa Elisabetta, Dott. Andrea Gamba e Dott. Giovanni Costa.

Partecipa il Direttore Sanitario Dott.ssa Simona Gentile.

Assiste, con funzioni di Segretario, il Direttore Generale Dott.ssa Alessandra Bruschi.

**IL PRESIDENTE**

dopo aver constatato che gli intervenuti costituiscono il numero legale, dichiara aperta la seduta.



## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**PRESO ATTO** che tra gli obiettivi strategici individuati dal Piano Programma 2023, approvato con Deliberazione n. 66 del 29/11/2022, una particolare attenzione era dedicata al Settore Lavanderia, sia per quanto attiene il servizio di lavanolo che nella gestione degli indumenti degli ospiti, nei termini di razionalizzazione economico finanziaria e di efficientamento del servizio;

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 11 del 21 febbraio 2023 con la quale veniva indetta una gara a procedura aperta per la gestione triennale del servizio di lavanolo della biancheria piana, delle divise del personale, della materasseria e di altri articoli di consumo (bavaglie, grembiuli, ecc.), nonché di gestione degli indumenti degli ospiti, con assegnazione all'offerta economicamente più vantaggiosa per qualità e prezzo, per un importo presunto a base d'asta di € 1.715.240,00, IVA esclusa, di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza, ripartito come di seguito:

- servizio lavanolo: € 2,00 x 445 posti letto x n. 1.096 giornate = € 975.440,00;
- gestione indumenti ospiti: € 2,70 x 250 ospiti x n. 1.096 giornate = € 739.800,00;

**DATO ATTO** che con deliberazione n.18 del 28/03/2023, al fine di assicurare lo svolgimento senza interruzione del servizio di lavanolo, nelle more del perfezionamento delle procedure di gara, indetta con deliberazione n. 11 del 21/02/2023, si affidava direttamente, il servizio alla ditta SO.GE.SI. Spa di Perugia per un ulteriore periodo di mesi 5 (cinque), dalla scadenza del termine contrattuale 31/03/2023, ovvero dal 1° aprile 2023 al 31 agosto 2023;

**EVIDENZIATO** che, in esito alle procedure di gare, nei verbali redatti in data 03 aprile 2023 (prot. n. 00001528), in data 19 aprile 2023 (prot. N. 00001780), in data 20 aprile 2023 (prot. N. 00001809), in data 16 maggio 2023 (prot. N. 00002137) e in data 19 maggio 2023 (prot. N. 00002210), si registrava quanto segue:

- alla procedura partecipava solamente l'ATI tra Neproma Service Srl e Coop. Neproma Sociale di Montirone (BS);
- l'ATI tra Neproma Service Srl e Coop. Neproma Sociale di Montirone (BS) veniva dichiarata provvisoriamente aggiudicataria del servizio con il punteggio di 83,50/100 e per l'importo complessivo di € 1.702.745,60, IVA esclusa, come di seguito ripartito:
- servizio lavanolo: € 1,98 x 445 posti letto x n. 1.096 giornate = € 965.685,60;
- gestione indumenti ospiti: € 2,69 x 250 ospiti x n. 1.096 giornate = € 737.060,00;

**RITENUTO**, pertanto, di procedere all'assegnazione definitiva, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto del comma 5 art.32 e comma 1 dell'art.33 del D.Lgs n. 50/2016, del servizio triennale di lavanolo, con decorrenza del servizio 1° settembre 2023, all'ATI tra Neproma Service Srl e Coop. Neproma Sociale di Montirone (BS) per l'importo triennale di € 1.702.745,60, IVA esclusa, ripartito come di seguito:

- servizio lavanolo: € 1,98 x 445 posti letto x n. 1.096 giornate € 965.685,50, VA 22% esclusa, in quanto tale servizio sarà fatturato da Neproma Servizi Srl;
- gestione indumenti ospiti: € 2,69 x 250 ospiti x n. 1.096 giornate € 737.060,00, IVA 5% esclusa, in quanto tale servizio sarà fatturato dalla Coop. Neproma Sociale;

**RICHIAMATO** l'art. 101 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 in cui si dice che *"la esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi, forniture, è diretta dal Responsabile Unico del Procedimento, che controlla i livelli di qualità delle prestazioni. ... nella fase dell'esecuzione, si avvale del Direttore dell'Esecuzione del Contratto"*;



**RAVVISATA** pertanto la necessità di provvedere, ai sensi dell'art.101 comma 1 del D.Lgs n.50/2016, alla nomina del Direttore dell'Esecuzione del Contratto, preposto al controllo in ordine alla regolare esecuzione del servizio da aggiudicare;

**DATO ATTO** che, per le caratteristiche del servizio, risulta opportuno individuare il Direttore dell'Esecuzione del Contratto in una unità di personale che abbia idonea conoscenza dello svolgimento del servizio e possa essere agevolmente e costantemente presente presso i luoghi dove esso viene svolto;

**RITENUTO** pertanto opportuno, per quanto esplicitato sopra, individuare in qualità di Direttore dell'Esecuzione del Contratto la Responsabile dei Servizi Sanitari e Alberghieri, Dr.ssa Monica Cadei, al fine di meglio coordinare le attività connesse all'esecuzione ed al controllo del servizio in argomento, la quale ha dichiarato di non avere interessi personali di qualsiasi natura, anche non patrimoniale, in relazione all'impresa affidataria del servizio;

ad unanimità di voti legalmente espressi;

### **DELIBERA**

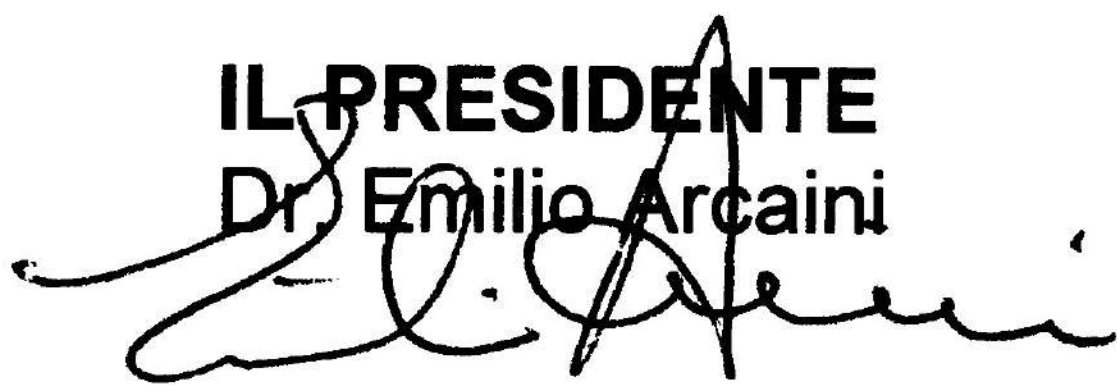
1. di approvare i verbali di cui alle premesse da cui risulta provvisoriamente aggiudicataria del servizio l'ATI tra Neproma Service Srl e Coop. Neproma Sociale di Montirone (BS) con il punteggio di 83,50/100;
2. di assegnare in via definitiva, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto del comma 5 art.32 e comma 1 dell'art.33 del D.Lgs n. 50/2016, il servizio triennale di lavanolo, con decorrenza del servizio 1° settembre 2023, all'ATI tra Neproma Service Srl e Coop. Neproma Sociale di Montirone (BS) per l'importo triennale di € 1.702.745,60, IVA esclusa, ripartito come di seguito:
  - servizio lavanolo: € 1,98 x 445 posti letto x n. 1.096 giornate € 965.685,50, IVA 22% esclusa, in quanto tale servizio sarà fatturato da Neproma Servizi Srl;
  - gestione indumenti ospiti: € 2,69 x 250 ospiti x n. 1.096 giornate = € 737.060,00, IVA 5% esclusa, in quanto tale servizio sarà fatturato dalla Coop. Neproma Sociale;
3. di imputare la spesa di € 130.904,05, IVA 22% inclusa e la spesa di € 85.990,33 IVA 5% inclusa, per un totale di € 216.894,38, al capitolo "Servizio di lavanolo" del Bilancio di esercizio 2023;
4. di dare atto che l'importo triennale complessivo pari a € 1.702.745,60, IVA esclusa sarà a carico del Bilancio esercizio anni 2024, 2025 e 2026, come segue:
  - € 392.712,14, IVA 22% inclusa e di € 257.971,00 IVA 5% inclusa, per un totale di € 650.683,14 rispettivamente sui Bilanci di esercizio degli anni 2024 e 2025;
  - € 261.808,10, IVA 22% inclusa e di € 171.980,67, IVA 5% inclusa, per un totale di € 433.788,76 sul Bilancio di esercizio dell'anno 2026;
5. di nominare, ai sensi dell'art.101 comma 1 del D.Lgs n.50/2016, in qualità di Direttore dell'Esecuzione del Contratto, preposto al controllo in ordine alla regolare esecuzione del servizio da aggiudicare, la Responsabile dei Servizi Sanitari e Alberghieri, Dr.ssa Monica Cadei, in possesso dei requisiti richiesti;



6. di demandare all'U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto;
7. di trasmettere copia del presente atto al Comune di Cremona entro i quindici giorni successivi alla data odierna;
8. di pubblicare il presente atto, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 33/2013, sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
Dr. Emilio Arcaini



**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dr.ssa Alessandra Bruschi

