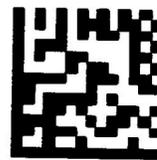




**AZIENDA SPECIALE COMUNALE PER I SERVIZI ALLA PERSONA**

Sede Legale: Via Brescia, 207 – 26100 Cremona

Deliberazione n. 59



20/09/2023 - 12.57

A.S.C. Cremona Solidale

CREMONA

Economato

Protocollo N°: 00003774/00 rif: CBA|3305804

Data Movimento: 20/09/2023 - 12.57

**VERBALE DELLA DELIBERAZIONE**  
adottata dal Consiglio di Amministrazione nella adunanza  
del 19 Settembre 2023

**OGGETTO: Estensione del contratto con l'ATI tra Neproma Service Srl e Coop. Neproma Sociale di Montirone (BS) per servizio triennale di lavanolo e di gestione degli indumenti degli ospiti.**

---

L'anno duemilaventitré il giorno diciannove del mese di settembre alle ore diciassette e trenta, nella sala destinata alle Adunanze, convocato ai sensi del vigente Statuto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione sotto la presidenza del Dott. Emilio Arcaini.

Sono presenti i Consiglieri Dott.ssa Luisa Guglielmi, Dott.ssa Marialuisa Rocca, Dott. Sergio Morandi e Dott. Andrea Barzanti.

Partecipano i Revisori Dott.ssa Elisabetta e Dott. Giovanni Costa.

Partecipa il Direttore Sanitario Dott.ssa Simona Gentile.

Assiste, con funzioni di Segretario, il Direttore Generale Dott.ssa Alessandra Bruschi.

**IL PRESIDENTE**

dopo aver constatato che gli intervenuti costituiscono il numero legale, dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### **RICHIAMATE:**

- la Deliberazione n. 11 del 21 febbraio 2023 con la quale veniva indetta una gara a procedura aperta per la gestione triennale del servizio di lavanolo della biancheria piana, delle divise del personale, della materasseria e di altri articoli di consumo (bavaglie, grembiuli, ecc.), nonché di gestione degli indumenti degli ospiti, con assegnazione all'offerta economicamente più vantaggiosa per qualità e prezzo, per un importo presunto a base d'asta di € 1.715.240,00, IVA esclusa, di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza, ripartito come di seguito:
  - servizio lavanolo: € 2,00 x 445 posti letto x n. 1.096 giornate per un importo pari a € 975.440,00;
  - gestione indumenti ospiti: € 2,70 x 250 ospiti x n. 1.096 giornate per un importo pari a € 739.800,00;
- la Deliberazione n. 37 del 23 maggio 2023 di assegnazione del servizio triennale di lavanolo e di gestione degli indumenti degli ospiti, con decorrenza del servizio 1° settembre 2023, all'ATI tra Neproma Service Srl e Coop. Neproma Sociale di Montirone (BS) per l'importo triennale di € 1.702.745,60, IVA esclusa, ripartito come di seguito:
  - servizio lavanolo: € 1,98 x 445 posti letto x n. 1.096 giornate € 965.685,50, IVA 22% esclusa, in quanto tale servizio sarà fatturato da Neproma Servizi Srl;
  - gestione indumenti ospiti: € 2,69 x 250 ospiti x n. 1.096 giornate per un importo pari a € 737.060,00, IVA 5% esclusa, in quanto tale servizio sarà fatturato dalla Coop. Neproma Sociale;

**DATO ATTO CHE** l'appalto era stato predisposto, prevedendo l'adesione al servizio di gestione dei propri indumenti, pari a n. 250 gli ospiti, corrispondente al numero di coloro che usufruivano di tale servizio in periodo pre-COVID;

**EVIDENZIATO CHE** come si legge nel verbale dell'incontro dell'"Unità di Crisi gestione COVID", tenutosi il 15 ottobre 2020, al fine di circoscrivere la diffusione del virus all'interno dell'Azienda, veniva reso obbligatorio ricorrere al servizio interno di Lavanderia per la gestione dei capi di tutti gli ospiti residenti in struttura;

**DATO ATTO CHE**, terminato il periodo di emergenza COVID, i familiari avrebbero potuto riprendere in gestione il lavaggio dei capi dei propri cari e quindi, al fine di definire approssimativamente il numero degli ospiti che avrebbero continuato ad usufruire del servizio nel frattempo assegnato a ditta esterna, è stata chiesta ai familiari di esprimere una scelta in merito;

**VISTI** gli esiti del sondaggio sopra richiamato che ha evidenziato la volontà dei familiari di lasciare in capo all'Azienda la gestione dei capi del proprio caro e calcolato in oltre n. 300 gli ospiti che in media vorrebbero usufruire del servizio assegnato alla ditta esterna e quindi superiore ai n. 250 ospiti originariamente previsti;

**CONSIDERATO** che:

- l'eventuale ampliamento non incide sulla natura complessiva del contratto, restando inalterato l'oggetto originario della prestazione;
- l'attribuzione del servizio ad altra impresa comporterebbe notevoli disagi e possibile duplicazione di costi in contrasto coi principi di efficienza ed economicità;

**RITENUTO** pertanto al fine di soddisfare la citata richiesta, di procedere ad un'estensione contrattuale entro i limiti del quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs n. 36/2023, in forza del quale *"qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la Stazione Appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto."*;

**DATO ATTO CHE** il valore complessivo del contratto aumentato di 1/5 risulterebbe essere pari a € 2.043,294,72 IVA esclusa, con un aumento di € 340.549,12;

**RILEVATO** altresì che con tale aumento sarà possibile incrementare di n. 115 ospiti il numero di coloro che potrebbero usufruire del servizio appaltato nel corso di validità dello stesso;

**CALCOLATO** pertanto in n. 365 il numero massimo degli ospiti che, con tale ampliamento, la ditta esterna potrebbe provvedere alla gestione dei loro capi;

**PRECISATO** che, in ogni caso, la fatturazione mensile sarà riferita al numero variabile degli ospiti che si avvarranno del servizio;

ad unanimità di voti legalmente espressi

### **DELIBERA**

1. di approvare, per le motivazioni di cui alle premesse ed ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. 36/2023, l'ampliamento di contratto con la ATI tra Neproma Service Srl e Coop. Neproma Sociale di Montirone (BS) per la gestione triennale del servizio di lavanolo della biancheria piana, delle divise del personale, della materasseria e di altri articoli di consumo (bavaglie, grembiuli, ecc.), nonché di gestione degli indumenti degli ospiti, con decorrenza 1° settembre 2023, fino alla concorrenza del quinto d'obbligo, ovvero fino a € 2.043.294,72 IVA esclusa, calcolando un aumento pari a € 340.549,12;
2. di prevedere che con tale ampliamento la ATI tra Neproma Service Srl e Coop. Neproma Sociale potrà provvedere alla gestione dei capi fino a n. 365 ospiti;
3. di dare atto che l'importo triennale complessivo dovuto alla estensione del contratto e pari a € 357.576,58 IVA 5% inclusa in quanto tale servizio sarà fatturato dalla Coop. Neproma Sociale, sarà a carico del Bilancio esercizio anni 2023, 2024, 2025 e 2026, come segue:
  - € 39.730,73 IVA 5% inclusa, sul Bilancio di esercizio dell'anno 2023;
  - € 119.192,20 IVA 5% inclusa, rispettivamente sui Bilanci di esercizio degli anni 2024 e 2025;
  - € 79.461,45 IVA 5% inclusa, sul Bilancio di esercizio dell'anno 2026;
4. di demandare all'U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto;
5. che la presente Deliberazione è da ritenersi un *addendum* al contratto stipulato in data 6 settembre 2023, di cui alla deliberazione n. 37 del 23 maggio 2023, a conferma dell'aumento del solo valore economico dello stesso, ferme restando tutte le altre condizioni tecniche di svolgimento del servizio in esso riportate;
6. di trasmettere copia del presente atto al Comune di Cremona entro i quindici giorni successivi alla data odierna;
7. di pubblicare, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 33/2013, il presente provvedimento sul sito aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
Dr. Emilio Arcaini



**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dr.ssa Alessandra Bruschi

