



27/04/2023 - 12.27

A.S.C. Cremona Solidale

CREMONA

Ufficio Tecnico

Protocollo N°: 00001884/00 rif: CBA|3302817

Data Movimento: 27/04/2023 - 12.27



AZIENDA SPECIALE COMUNALE PER I SERVIZI ALLA PERSONA

Sede operativa: Via Brescia, 207 – 26100 CREMONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 92

AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA HCH SPA HARMONIE CARE DI REGGIO EMILIA PER L'INCARICO DI RIQUALIFICAZIONE DEI NUCLEI ALZHEIMER - RSA SOMENZI MEDIANTE IL RINNOVO DEGLI ARREDI

Cremona, 27 aprile 2023

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATO il Piano Programma Aziendale 2023, depositato agli atti con prot. n. 00005327 del 28/11/2022 e approvato con Deliberazione n. 66 del 29/11/2022, in cui si espone la progettualità "Percorso Alzheimer" che prevede, oltre agli interventi in ambito formativo e organizzativo, grazie anche al supporto della Fondazione Città di Cremona, il rinnovo degli ambienti dei Nuclei Alzheimer allo scopo di coniugare l'attenzione ai percorsi di cura e soprattutto della persona;

CONSIDERATO che la Direzione Generale ha condiviso con la Fondazione Città di Cremona un percorso di sviluppo del progetto strategico indicato nel Piano Programma 2023 come di seguito dettagliato:

1. **Lavorare per la presa in carico precoce dei pazienti e supporto alle famiglie**
 - ⇒ Revisione Punto Info/Accoglienza (care manager)
 - ⇒ Apertura Ambulatorio Geriatrico – CDCD (Pubblico e Privato)
 - ⇒ Attivazione Spazio Ascolto Caregiver (psicologo)
2. **Costruire una filiera di servizi**
 - ⇒ Ambulatorio Geriatrico (Pubblico e Privato)
 - ⇒ *Caffè Alzheimer*
 - ⇒ Centri Diurni Alzheimer (20 p + 20 p)
 - ⇒ RSA Aperta – domicilio
 - ⇒ Nuclei Alzheimer
3. **Migliorare la qualità del servizio per pazienti e operatori**
 - ⇒ Referenti Interni: medico e coordinatore inf per filiera
 - ⇒ Equipe stabili con incontri periodici e formazione operatori
 - ⇒ Incremento Servizio Psicologa a supporto pazienti e operatori nella filiera
 - ⇒ Inserimento figura del Terapista Occupazionale nel Percorso Alzheimer (NA + CDA)
 - ⇒ Attivazione progetto Musicoterapia nella filiera (NA + CDA)
4. **Migliorare la qualità Ambiente**
 - ⇒ Investimenti tecnologici (Intelligenza Artificiale) Nuclei Alzheimer
 - ⇒ Nuovi Arredi Nuclei Alzheimer
 - ⇒ Tinteggiatura e revisione Ambienti Nuclei Alzheimer
 - ⇒ Cura e adattamento dei giardini Alzheimer
 - ⇒ Nuovo Arredo Centri Diurni Alzheimer – Lavori «Soldi»
 - ⇒ Rifunionalizzazione Centro Diurno Alzheimer – CDA Soldi

VISTO il Piano degli Investimenti 2023, approvato con Deliberazione n. 73 del 29/11/2022, in cui è stata prevista una spesa pari a € 100.000,00 per l'acquisto di nuovi arredi per le stanze dei Nuclei Alzheimer;

DATO ATTO che la Fondazione Città di Cremona ha espresso la volontà di contribuire al percorso strategico in considerazione della sua valenza innovativa;

RILEVATO che in data 22/03/2023, con nota prot. n. 00001362, è stato chiesto ad HCH Spa Harmonie Care di Reggio Emilia di presentare uno studio di fattibilità per l'allestimento dei Nuclei Alzheimer, appurato che la stessa vanta una *expertise* a valenza nazionale nella realizzazione di Centri Alzheimer, in particolare nella progettazione di ambienti per il *wandering*, simulazioni delle cabine per la teoria del viaggio, stanze multisensoriali, prodotti per le attività di stimolazione e che numerosi sono i Centri di eccellenza dalla stessa realizzati in Italia;

PRESO ATTO dello studio di fattibilità per l'allestimento degli ambienti dei Nuclei Alzheimer e la relativa offerta economica, formulati dalla ditta HCH Spa Harmonie Care ed acquisiti agli atti con prot. n. 00001689 in data 13/04/2023, per un importo complessivo pari a € 124.171,00, IVA esclusa, comprensivo dello studio e dell'attività di progettazione;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Sanitario dott.ssa Simona Gentile, prot. n. 00001703 del 13/04/2023, dal quale si rileva che il Progetto presentato risulti pienamente rispondente alla richiesta formulata di rivisitazione dell'ambiente;

DATO ATTO che i pazienti di un Nucleo Alzheimer, per le loro caratteristiche di deficit visuo-spaziali e di riconoscimento, necessitano di soluzioni che siano di supporto a questi deficit e allo stesso tempo li riportino in una condizione di familiarità e di sicurezza al fine di supportare il mantenimento dell'autonomia e del coinvolgimento nella vita quotidiana;

RICHIAMATO l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 – c.d. "Decreto Semplificazioni bis" – coordinato con la legge di conversione n. 108 del 29 luglio 2021, che fino al 30 giugno 2023 permette l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici;

CONSIDERATO inoltre che anche l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 (Nuovo Codice dei Contratti in vigore dal 1° luglio) enuncia che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa ed ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, alla ditta HCH Spa Harmonie Care di Reggio Emilia l'incarico per la riqualificazione degli ambienti dei Nuclei Alzheimer mediante il rinnovo degli arredi, come dettagliatamente descritto nello studio di fattibilità acquisito agli atti con prot. n. 1689 in data 13/04/2023;
2. di dare atto che il costo complessivo è pari a € 124.171,00 IVA esclusa a valere sul Bilancio di Esercizio 2023 sul conto "Mobili e Arredi";
3. di demandare alla U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto;
4. di trasmettere alla Fondazione Città di Cremona il provvedimento;
5. di pubblicare la presente determinazione, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013, sul sito aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".



IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Alessandra Bruschi