



**CREMONA  
SOLIDALE**  
AZIENDA SPECIALE COMUNALE PER I SERVIZI ALLA PERSONA  
Sede Legale: Via Brescia, 207 – 26100 Cremona

Deliberazione n. 36



24/05/2023 - 09.55  
A.S.C. Cremona Solidale  
CREMONA  
Ragioneria

Protocollo N°: 00002240/00 rif: CBA3303415  
Data Movimento: 24/05/2023 - 09.55

**VERBALE DELLA DELIBERAZIONE**  
adottata dal Consiglio di Amministrazione nella adunanza  
del 23 Maggio 2023

**OGGETTO: Ricognizione dei crediti relativi all'eredità Somenzi Luciano Cornelio Maria.**

---

L'anno duemilaventitré il giorno ventitré del mese di maggio alle ore diciassette e trenta, nella sala destinata alle Adunanze, convocato ai sensi del vigente Statuto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione sotto la presidenza del Dott. Emilio Arcaini.

Sono presenti i Consiglieri Dott.ssa Luisa Guglielmi, Dott.ssa Marialuisa Rocca, Dott. Sergio Morandi e Dott. Andrea Barzanti.

Partecipano i Revisori Dott.ssa Elisabetta, Dott. Andrea Gamba e Dott. Giovanni Costa.

Partecipa il Direttore Sanitario Dott.ssa Simona Gentile.

Assiste, con funzioni di Segretario, il Direttore Generale Dott.ssa Alessandra Bruschi.

**IL PRESIDENTE**

dopo aver constatato che gli intervenuti costituiscono il numero legale, dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### PREMESSO che:

- con deliberazione n. 49 del 07/12/2011 il Consiglio di Amministrazione di ASC Cremona Solidale ha disposto l'accettazione della donazione modale del sig. Somenzi Luciano Cornelio Maria (in seguito SLCM) allo scopo di attrezzare e arredare la nuova cucina dell'Azienda;
- con deliberazione n. 02 del 25/01/2012 il Consiglio di Amministrazione di ASC Cremona Solidale ha disposto l'accettazione, con beneficio d'inventario, della quota di eredità devoluta dal sig. SLCM deceduto il 30/12/2011;

**DATO ATTO** che il testamento, depositato presso la cancelleria del Tribunale di Cremona in data 19/01/2012, di cui erano esecutori testamentari gli avv. Isabella ed Arabella Cantalupo e il notaio Marco Gianluppi, acquisito agli atti dall'Azienda in data 25/01/2012 prot. n. 00000467, prevedeva che il patrimonio lasciato in eredità dal sig. SLCM fosse attribuito come segue:

- ASC Cremona Solidale: erede 90%
- Rifugio del Cane di Cremona (Comune di Cremona): erede 2,5%
- Gattile di Cremona (APAC Onlus): erede 2,5%
- Sig.ra [REDACTED]: erede 5%;

**RILEVATO CHE** il sig. SLCM nel suo testamento ha espressamente vincolato il lascito a Cremona Solidale per la costruzione o arredo di una palazzina;

**PRESO ATTO CHE** in relazione alla contabilizzazione del compendio ereditario:

- l'Azienda, conseguentemente all'acquisizione degli inventari di eredità e della dichiarazione di successione, ha provveduto all'iscrizione nel Bilancio dell'Azienda esercizio 2012 dell'importo totale dei "Crediti per successione Somenzi" per euro 3.525.923,02 come descritto nell'allegato 1 punto A), parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Cremona Solidale risultava beneficiaria di polizze vita per euro 539.215,08 contratte dal sig. SLCM come descritto nell'allegato 1 punto B), parte integrante e sostanziale del presente atto, non iscritte in dichiarazione di successione e registrate in contabilità nel conto "Crediti per successione Somenzi";
- a seguito delle iscrizioni di cui sopra il saldo del conto "Crediti per successione Somenzi" risultava essere al 31/12/2012 euro 4.065.138,10;
- l'importo di euro 4.065.138,10 attribuito al lascito testamentario così come sopra descritto è stato accantonato a Bilancio 2012 in una Riserva costituita appositamente denominata "Riserva vincolata successione Somenzi" nelle more della realizzazione della volontà testamentaria sopra espressa;

### EVIDENZIATO che:

- gli esecutori testamentari, nell'esercizio del loro mandato, hanno proceduto a dare attuazione alle volontà del defunto, perfezionando la loro attività con la consegna agli eredi, formalizzata in data 02/04/2015 prot. n. 00001019, dei beni mobiliari e immobiliari residuali dopo le azioni di realizzo compiute;
- in forza di procure rilasciate dagli eredi, ad eccezione della sig.ra [REDACTED], Cremona Solidale si è fatta carico di tutte le procedure necessarie alla cura del compendio ereditario e propeedeutiche alla sua alienazione (Deliberazione n. 12 del 17/04/2014);
- con Deliberazione n. 28 del 27/04/2016 l'Azienda ha conferito l'incarico, mediante scrittura privata, alla Fondazione Città di Cremona per lo svolgimento di tutte le procedure necessarie alla vendita dei beni presenti in inventario, non interessati dall'attività compiuta dagli esecutori testamentari;

**DATO ATTO** che a seguito delle azioni intraprese prima dagli esecutori testamentari e successivamente da Fondazione Città di Cremona sono state messe in essere le seguenti azioni:

- vendita obbligazioni e chiusura c/c intestati sig. SLCM come da elenco inventario di successione per euro 574.662,18 (al netto del primo riparto agli eredi di euro 400.000,00);
- cessione nell'anno 2013 di mobilio e oggetti ad acquirenti vari tramite Casa d'Aste Azzolini per un importo complessivo di euro 118.390,00, di cui alla documentazione di vendita agli atti;
- vendita Gioielli in data 09/03/2017 alla MV Luxury Group SRL per un importo complessivo pari a euro 1.402.000,00, di cui alla documentazione di vendita conservata agli atti;
- vendita negli anni 2018 e 2019 di mobilio e oggetti ad acquirenti vari, tramite Fondazione Città di Cremona, per un importo complessivo pari a euro 184.250,00, di cui alla documentazione di vendita conservata agli atti;
- vendita degli immobili siti in via Ocasali (Cremona) al sig. ██████████ per un importo di euro 250.000,00 di cui alla documentazione di vendita conservata agli atti;

**CONSIDERATO** che l'impresa individuale del sig. SCLM (iscritta in inventario di successione) risulta cessata in data 31/08/2019 come da dichiarazione dell'Agenzia delle Entrate del 05/09/2019;

**RILEVATO** che le somme derivanti dalla vendita dei beni ereditari sono state depositate sul c/c n. 2374 aperto il 01/04/2013 presso Banco BPM intestato a Eredità Somenzi Luciano Cornelio Maria, utilizzato sia per la ripartizione delle quote spettanti agli eredi che per tutti gli altri incassi e pagamenti relativi alla gestione del compendio ereditario (spese condominiali, utenze, ...);

**DATO ATTO** che al 31/03/2023 il saldo del c/c n. 2374 del Banco BPM risulta essere pari a euro 25.134,00, come dettagliato dalla documentazione agli atti;

**EVIDENZIATO** che:

- a seguito dei riparti delle somme realizzate dalle alienazioni come sopra descritto Cremona Solidale ha beneficiato di incassi per un totale di euro 2.565.000,00 iscritti in contabilità aziendale a diminuzione del conto "Crediti per successione Somenzi";
- sono inoltre state incassate nel 2012 le polizze vita contratte dal sig. SLCM per un totale di euro 686.046,75 come descritto nell'allegato 1 punti A) e B), parte integrante e sostanziale del presente atto, e iscritte in contabilità aziendale a diminuzione del conto "Crediti per successione Somenzi";
- per dare seguito al realizzo delle volontà del defunto sig. SCLM, le somme incassate come sopra indicato, sono state così investite:
  - o euro 487.738,34 per realizzazione nuova cucina – anno 2012
  - o euro 2.763.069,25 acconto a Fondazione Città di Cremona per la manutenzione straordinaria della Palazzina Storica (scrittura privata del 27/7/2018 rep.723/18) così liquidati:
    - 1° acconto euro 158.018,89 determinazione dirigenziale n. 175/2018
    - 2° acconto euro 96.157,57 determinazione dirigenziale n. 167/2019
    - 3° acconto euro 158.121,07 determinazione dirigenziale n. 297/2020
    - 4° acconto euro 655.645,38 deliberazione n. 53/2021
    - 5° acconto euro 507.293,71 deliberazione n. 06/2022
    - 6° acconto euro 429.242,80 deliberazione n. 79/2022

- 7° acconto euro 758.589,83 deliberazione n. 16/2023;
- la differenza di euro 239,16 tra incassato e investito come sopra dettagliato è giustificata dalle spese bancarie sostenute per la gestione del conto corrente bancario intestato a ASC Cremona Solidale n. 5082X73 aperto presso la Banca Popolare di Sondrio in data 14/10/2020 vincolato alle finalità del lascito Somenzi ed estinto in data 17/03/2023;

**RILEVATO** che alla data del presente atto risultano ancora nella disponibilità degli eredi i seguenti beni:

- immobile Piazza Roma cat.C/1 (attualmente locato);
- c/c n. 2374 aperto presso Banco BPM – saldo al 31/3/2023 euro 25.134,00;

**PRESO ATTO** del prospetto riepilogativo di ricognizione del conto "*Crediti per successione Somenzi*" che, alla data del 23/05/2023, presenta un saldo di euro 814.091,35 come da allegato 2 parte integrante e sostanziale del presente atto;

**RITENUTO NECESSARIO** sulla base degli argomenti dettagliati nelle premesse:

- procedere alla presa d'atto definitiva della consistenza del credito in essere relativo all'asse ereditario dei beni mobili e immobili appartenuti al defunto sig. SLCM alla data del presente atto;
- chiudere il credito relativo all'impresa individuale, per effetto della cessazione della stessa, ancora iscritto in contabilità per euro 633.867,00 utilizzando in contropartita la riserva appositamente costituita denominata "*Riserva vincolata successione Somenzi*";

tutto ciò premesso e considerato, ad unanimità di voti legalmente espressi

### **DELIBERA**

1. di dare atto che, conseguentemente all'acquisizione degli inventari di eredità e della dichiarazione di successione, ha provveduto all'iscrizione nel Bilancio dell'Azienda Esercizio 2012 dell'importo totale dei "*Crediti per successione Somenzi*" per euro 3.525.923,02, di cui all'elenco dettagliato (ALL.1) punto A), quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che l'Azienda Cremona Solidale risultava beneficiaria di polizze vita per euro 539.215,08 contratte dal sig. SLCM non iscritte in dichiarazione di successione e registrate in contabilità nel conto "*Crediti per successione Somenzi*", di cui all'elenco dettagliato (ALL. 1) punto B), quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di prendere atto che alla data del 23/05/2023 il saldo del conto "*Crediti per successione Somenzi*" risulta pari a euro 814.091,35, come da prospetto riepilogativo di ricognizione del credito (ALL.2), quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. di procedere, per le motivazioni esplicitate in premessa, alla chiusura del credito relativo all'impresa individuale, per effetto della cessazione della stessa, ancora iscritto in contabilità per euro 633.867,00 utilizzando in contropartita la riserva appositamente costituita denominata "*Riserva vincolata successione Somenzi*";
5. di prendere atto che, conseguentemente alla chiusura del credito sopra indicato, l'importo del conto "*Crediti per successione Somenzi*" risulta pari ad euro 180.224,34;

6. di demandare all'UO Economico Finanziario gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto;
7. di pubblicare ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.33/2013 il presente provvedimento sul sito aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente";
8. di trasmettere copia del presente atto al Comune di Cremona entro i quindici giorni successivi alla data odierna.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

Dr. Emilio Arcaini



**IL DIRETTORE GENERALE**

Dr.ssa Alessandra Bruschi



**ALLEGATO 11 Punto A**

**conti patrimoniali "Crediti per successione Somenzi" e "Riserva vincolata successione Somenzi"**

**- iscrizione in contabilità degli importi in dichiarazione di successione:**

	quota ASC Cremona Solidale 90%	importo totale da dichiarazione
90% valore immobile piazza Roma - cat.C/1	€ 136.600,20	€ 151.778,00
90% valore immobile via Oscalali - cat.A/2	€ 126.942,30	€ 141.047,00
90% valore immobile via Oscalali - cat.C/6	€ 14.465,70	€ 16.073,00
90% valore obbligazioni "UBI BANCA 2015 TV"	€ 76.906,72	€ 85.451,91
90% valore obbligazioni "UBI BANCA 2019"	€ 69.120,00	€ 76.800,00
90% valore obbligazioni "BANCA IMI 2015"	€ 106.603,99	€ 118.448,88
90% valore obbligazioni "BANCA IMI 2017"	€ 48.650,81	€ 54.056,45
90% valore obbligazioni "UBI BANCA 2014"	€ 15.767,80	€ 17.519,78
90% valore obbligazioni "BANCA IMI 2015"	€ 15.692,38	€ 17.435,98
90% valore obbligazioni "BANCO BS 2016"	€ 42.943,15	€ 47.714,61
90% valore obbligazioni "BANCO BS 2013 TV"	€ 2.694,69	€ 2.994,10
90% valore obbligazioni "DEXIA CR 2012"	€ 5.451,98	€ 6.057,75
90% valore obbligazioni "BANCO BS 2014"	€ 69.876,47	€ 77.840,52
90% valore impresa individuale "Somenzi Luciano" P.IVA 00166790196	€ 633.867,00	€ 704.296,67
90% saldo c/c 5261 presso Banco di BS filiale 74 di Cremona alla data del decesso	€ 37.968,42	€ 42.187,13
90% saldo c/c 14586 presso Banco di BS filiale 74 di Cremona alla data del decesso	€ 449.359,63	€ 499.288,48
90% saldo c/c 13458 presso Banco di BS filiale 74 di Cremona alla data del decesso	€ 13,20	€ 14,67
90% saldo c/c 14171 presso Banco di BS filiale 74 di Cremona alla data del decesso	€ 1.550,84	€ 1.723,15
90% saldo c/c 13757 presso Banco di BS filiale 74 di Cremona alla data del decesso	€ 11.400,71	€ 12.667,45
90% saldo c/c 13740 presso Banco di BS filiale 74 di Cremona alla data del decesso	€ 3.919,42	€ 4.354,81
<b>SUBTOTALE DA DICHIARAZIONE SUCCESSIONE</b>	<b>€ 1.869.795,40</b>	<b>€ 2.077.550,44</b>

**- iscrizione in contabilità degli importi in inventario:**

	quota ASC Cremona Solidale 90%	importo totale da dichiarazione
90% valore inventario repertorio n.72616 raccolta 11199:		
<i>mobili negozio Galleria del Corso</i>	€ 5.283,00	€ 5.870,00
<i>gioielli negozio Galleria del Corso</i>	€ 364.512,60	€ 405.014,00
90% valore inventario repertorio n.72636 raccolta 11211:		
<i>oggetti negozio Galleria del Corso</i>	€ 23.141,70	€ 25.713,00
90% valore inventario repertorio n.72649 raccolta 11222:		
<i>mobili appartamento via Oscalali</i>	€ 399.897,00	€ 444.330,00
<i>gioielli appartamento via Oscalali</i>	€ 1.400.299,20	€ 1.555.888,00
<i>polizza n. 1704297 Lombarda Vita contraente Somenzi Aida Lucia</i>	€ 146.831,67	€ 163.119,56
- 90% valore debito personale pag 3 inventario repertorio 72894 raccolta 11371	-€ 2.700,00	-€ 3.000,00
- 90% valore rimanenze finali attività pag 5 inventario repertorio 72894 raccolta 11371	-€ 681.137,55	-€ 756.819,50
<b>SUBTOTALE DA INVENTARI</b>	<b>€ 1.656.127,62</b>	<b>€ 1.840.115,06</b>
<b>TOTALE ALLEGATO 11 Punto A</b>	<b>€ 3.525.923,02</b>	<b>€ 3.917.665,50</b>

**ALLEGATO 11 Punto B**

**conti patrimoniali "Crediti per successione Somenzi" e "Riserva vincolata successione Somenzi"**

**- iscrizione in contabilità delle polizze vita contraente Somenzi Luciano non ricomprese in dichiarazione successione e inventario**

	quota ASC Cremona Solidale 100%
- polizza n.268971 Lombarda Vita contraente Somenzi Luciano Comelio Maria	€ 19.020,96
- polizza n.230786 Lombarda Vita contraente Somenzi Luciano Comelio Maria	€ 520.194,12
<b>TOTALE ALLEGATO 11 Punto B</b>	<b>€ 539.215,08</b>

**ALLEGATO 2)**

**Prospetto riepilogativo conto "Crediti per successione Somenzi"**

<b>anno 2012</b>	o iscrizione in contabilità degli importi in dichiarazione di successione	€ 1.869.795,40
	o iscrizione in contabilità degli importi in inventario	€ 1.656.127,62
	o iscrizione in contabilità delle polizze vita contraente Somenzi Luciano	€ 539.215,08
	o incasso 1° riparto successione	-€ 360.000,00
	o incasso polizza n.1704297 Lombarda Vita	-€ 146.831,67
	o incasso polizza n.268971 Lombarda Vita	-€ 19.020,96
	o incasso polizza n.230786 Lombarda Vita	-€ 520.194,12
<b>anno 2013</b>	o incasso 2° riparto successione	-€ 495.000,00
<b>anno 2015</b>	o incasso 3° riparto successione	-€ 90.000,00
<b>anno 2017</b>	o incasso 4° riparto successione	-€ 1.080.000,00
<b>anno 2018</b>	o incasso 5° riparto successione	-€ 135.000,00
	o incasso 6° riparto successione	-€ 180.000,00
<b>anno 2021</b>	o incasso 7° riparto successione	-€ 225.000,00

