



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 161

AFFIDAMENTO INCARICO PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA
DEGLI IMPIANTI IN CENTRALE TERMICA DELLA RSA SOMENZI
DITTA G.S. GENERAL SERVICE S.R.L. DI CASTELVERDE (CR)

Cremona, 6 luglio 2023

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che l'erogazione di acqua calda sanitaria nella RSA Somenzi è garantita da impianto di approvvigionamento collegato alla rete del teleriscaldamento, la cui manutenzione ordinaria è gestita dalla ditta A2A Calore e Servizi Srl (ex Linea Green SpA), affidata con Determinazione Dirigenziale n. 331 del 28/12/2021;

CONSIDERATA la rottura improvvisa dei giunti elastici installati sul tratto di tubazione che collega le pompe di servizio alle batterie di riscaldamento delle UTA della RSA Somenzi e di uno dei due serbatoi di accumulo dell'acqua calda sanitaria da Lt. 1000 e che, a seguito di chiamata in reperibilità, A2A Calore e Servizi Srl è intervenuta provvisoriamente, in attesa di un intervento di riparazione risolutivo;

VALUTATO che i serbatoi ed i giunti elastici sopra menzionati sono stati installati all'atto della realizzazione della RSA Somenzi e che pertanto sono in funzione da circa venti anni;

PRESO ATTO che l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 prevede che per servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 si può procedere mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RITENUTO comunque opportuno richiedere i preventivi ai seguenti operatori economici del settore, per la fornitura di cui sopra con individuazione del miglior contraente mediante il criterio del minor prezzo:

- A2A Calore e Servizi Srl di Brescia (BS);
- G.S. General Service Srl di Castelveverde (CR);
- Paolo Beltrami Costruzioni SpA di Paderno Ponchielli (CR);

CONSIDERATO che le ditte sopra elencate hanno trasmesso le seguenti offerte:

- A2A Calore e Servizi Srl, accolta agli atti al prot. n. 1991 del 04/05/2023, per un importo complessivo pari ad € 4.890,00 IVA esclusa;
- G.S. General Service Srl, accolta agli atti al prot. n. 2560 del 15/06/2023, per un importo complessivo pari ad € 4.400,00 IVA esclusa;
- Paolo Beltrami Costruzioni SpA, accolta agli atti al prot. n. 2610 del 20/06/2023, per un importo complessivo pari ad € 6.380,00 IVA esclusa;

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esplicitate in premessa alla ditta GS – General Service S.r.l. con sede a Costa Sant'Abramo – Castelverde (CR), via V. Veneto, 26, l'incarico per la fornitura e la posa in opera di un serbatoio di accumulo acqua calda sanitaria ELBI SAC-1000 completo di raccordi e materiale di consumo e di n. 2 giunti elastici flangiati DN. 8;
2. di dare atto che il costo complessivo pari a € 4.840,00 IVA inclusa, trova copertura sul Bilancio di Esercizio 2023, al conto "Manutenzione impianti tecnologici";
3. di demandare all'U.O. Approvvigionamenti e Tecnico Patrimoniale gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente provvedimento;
4. di pubblicare la presente Determinazione, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n.33/2013, sul sito aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".



IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Alessandra Bruschi