



**AZIENDA SPECIALE COMUNALE PER I SERVIZI ALLA PERSONA**

Sede Legale: Via Brescia, 207 – 26100 Cremona

Deliberazione n. 91



20/12/2023 - 09.49

A.S.C. Cremona Solidale

CREMONA

Economato

Protocollo N°: 00005562/00 rif: CBA|3308319

Data Movimento: 20/12/2023 - 09.49

**VERBALE DELLA DELIBERAZIONE**  
adottata dal Consiglio di Amministrazione nella adunanza  
del 19 Dicembre 2023

**OGGETTO: Approvazione della proposta di contratto di comodato a favore dell'Azienda Speciale Comunale Cremona Solidale di beni immobili di proprietà di Fondazione Città di Cremona.**

---

L'anno duemilaventitré il giorno diciannove del mese di dicembre alle ore diciassette e trenta, nella sala destinata alle Adunanze, convocato ai sensi del vigente Statuto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione sotto la presidenza del Dott. Emilio Arcaini.

Sono presenti i Consiglieri Dott.ssa Luisa Guglielmi, Dott.ssa Marialuisa Rocca, Dott. Sergio Morandi e Dott. Andrea Barzanti.

Partecipano i Revisori Dott.ssa Elisabetta Pasquali, Dott. Andrea Gamba e Dott. Giovanni Costa.

Partecipa il Direttore Sanitario Dott.ssa Simona Gentile.

Assiste, con funzioni di Segretario, il Direttore Generale Dott.ssa Alessandra Bruschi.

**IL PRESIDENTE**

dopo aver constatato che gli intervenuti costituiscono il numero legale, dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**PREMESSO CHE** Fondazione Città di Cremona è proprietaria dei seguenti beni immobili, siti a Cremona:

- in via Brescia 207, fabbricato uso servizi, fabbricato uso portineria ed abitazione, fabbricato uso uffici e deposito, edificio storico, area di pertinenza dell'edificio storico, Palazzina Mainardi, Palazzina Somenzi, Palazzina Azzolini, Palazzina Seghizzi
- in via XI Febbraio n. 56/60, locali ad uso Centro Diurno Integrato per Anziani

siti entrambi funzionali allo svolgimento dei servizi assistenziali da parte dell'Azienda Speciale Comunale Cremona Solidale;

### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione n. 10 del 27 febbraio 2015 con la quale è stata approvata la proposta di contratto di comodato gratuito pervenuta da Fondazione Città di Cremona acquisita agli atti in data 27 febbraio 2015, prot. n. 00000625;
- il contratto di comodato Rep. n. 632/15 del 27/4/2015, registrato a Cremona il 5/5/2015 al n. 939 Serie 3, e in scadenza il prossimo 31 dicembre 2023, con cui Fondazione Città di Cremona cedeva in comodato gratuito all'Azienda Speciale Comunale Cremona Solidale i sopra indicati beni immobili funzionali alle attività assistenziali dell'Azienda stessa;

**CONSIDERATA** la necessità di sottoscrivere un nuovo contratto di comodato dei sopra descritti immobili per i prossimi 9 anni al fine di garantire da parte di Cremona Solidale la continuità di svolgimento dei servizi in essi ospitati;

**PRESO ATTO** della proposta di contratto di comodato inviato da Fondazione Città di Cremona in data 15/12/2023 ed acquisita agli atti con prot. n. 00005494 e con validità dal 01.01.2024 al 31.12.2032;

Ad unanimità di voti legalmente espressi

## DELIBERA

1. di approvare la proposta di contratto fatta pervenire da Fondazione Città di Cremona in data 15/12/2023 ed acquisita agli atti con prot. n. 00005494, relativa al comodato degli immobili siti in Via Brescia n. 207 e in Via XI Febbraio 56/60 a Cremona, entrambi funzionali allo svolgimento dei servizi assistenziali da parte dell'Azienda Speciale Comunale Cremona Solidale per i successivi 9 anni e quindi con validità dal 01.01.2024 al 31.12.2032;
2. di autorizzare il Presidente a sottoscrivere il contratto di comodato per conto dell'Azienda Speciale Comunale Cremona Solidale;
3. di trasmettere copia del presente atto al Comune di Cremona entro i quindici giorni successivi alla data odierna;
4. di disporre la pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

Dr. Emilio Arcaini



**IL DIRETTORE GENERALE**

Dr.ssa Alessandra Bruschi

