



Sede operativa: Via Brescia, 207 – 26100 CREMONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 33

AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO
PER ATTIVITA' DI MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA DELLE
PORTE TAGLIAFUOCO E DELLE USCITE DI SICUREZZA
DEI PRESIDI DI CREMONA SOLIDALE
ALLA DITTA VETRERIA BELLONI DI BELLONI MARCO DI CREMONA

Cremona, 6 Febbraio 2024

IL DIRETTORE GENERALE f.f.

SU PROPOSTA del Responsabile U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale, Dr. Paolo Moro, in qualità di Responsabile del Procedimento,

PREMESSO che:

- con Ordinanza Presidenziale n. 02 del 31/01/2024 si è preso atto della risoluzione del contratto, prot. n. 3613 dell'11.09.2023, stipulato con la ditta Danieletti Impianti srl di Pavone del Mella (BS) per la gestione triennale della manutenzione ordinaria programmata degli impianti di condizionamento, riscaldamento, idrosanitari, antincendio ed elettrici e di manutenzione strutture e fabbricati;
- è necessario garantire e dare continuità agli interventi previsti nell'ambito del contratto di Global Service, con particolare attenzione agli interventi di manutenzione ordinaria funzionali alle U.O./servizi dell'Azienda, agli adempimenti normativi connessi alla sicurezza degli ambienti di lavoro e all'antincendio, nonché il servizio di reperibilità elettrico ed idraulico nelle ore notturne e nelle giornate di sabato, domenica e festivi;

CONSIDERATO che l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 prevede che per affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 si possa procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alle prestazioni contrattuali;

RICHIESTA offerta per l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria programmata delle porte tagliafuoco e delle uscite di sicurezza dei presidi di Cremona Solidale alla ditta Vetreria Belloni di Belloni Marco, con sede a Cremona, Via Ghinaglia, 134, azienda di documentata capacità ed a conoscenza delle strutture e degli impianti di Cremona Solidale;

ACCOLTA agli atti con prot. n. 00000746 del 05/02/2024, l'offerta della ditta sopra citata, che, a seguito di specifica richiesta dell'Ufficio Tecnico, ha dato la propria disponibilità ad eseguire un intervento di manutenzione ordinaria programmata delle porte tagliafuoco e delle uscite di sicurezza dei presidi di Cremona Solidale, alle seguenti condizioni economiche: costo unitario € 6,50 per porta controllata, più € 0,20 a porta per rimappatura con apposita etichetta identificativa, per n. 755 porte complessive, ovvero € 5.058,50 IVA esclusa;

VALUTATA congrua e corrispondente alle necessità di servizio l'offerta sopra riportata;

RITENUTO opportuno, in ottemperanza all'Ordinanza di cui sopra, provvedere urgentemente all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria programmata delle porte tagliafuoco e delle uscite di sicurezza dei presidi di Cremona Solidale, in attesa della stipula di un nuovo contratto "ponte" per la gestione del servizio di manutenzione ordinaria programmata degli impianti di condizionamento, riscaldamento, idrosanitari, antincendio ed elettrici e di manutenzione strutture e fabbricati;

RICHIAMATA la Relazione al Budget 2024, approvato con deliberazione n. 82 del 28/11/2023, che prevede una revisione dello stesso in corso d'anno a scadenze trimestrali;

EVIDENZIATO CHE l'onere derivante dal presente provvedimento sarà recepito nell'ambito dell'aggiornamento del Budget 2024 al 31/03/2024, considerato che il costo oggetto del presente provvedimento era già stato previsto nell'ambito del contratto di Global Service;

DATO ATTO del visto di congruità tecnica e di legittimità del Dirigente U.O. Affari Generali, Relazioni Istituzionali, Rapporti con il Terzo Settore, Dott.ssa Francesca Cerati; nell'esercizio delle funzioni conferite dal Direttore Generale f.f. con determina n. 01 del 02/01/2024;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. di affidare alla ditta Vetreria Belloni di Belloni Marco di Cremona l'esecuzione di un intervento di manutenzione ordinaria programmata delle porte tagliafuoco e delle uscite di sicurezza delle strutture di Cremona Solidale, alle condizioni economiche dettagliate nella proposta accolta agli atti al prot. n. 746 del 05/02/2024, ovvero ad un costo complessivo pari a € 5.058,50 IVA esclusa;
1. di dare atto che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento pari a € 5.762,13 IVA inclusa verrà registrato nei conti relativi alle manutenzioni iscritti nel Bilancio 2024 e che tale onere sarà recepito nell'ambito dell'aggiornamento del Budget 2024 al 31/3/2024;
2. di nominare, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), il Geom. Luigi Daniele, Responsabile Ufficio Tecnico;
3. di demandare al R.S.P.P. gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto ai fini della predisposizione del D.U.V.R.I.;
4. di demandare all'U.O. Approvvigionamenti e Tecnico Patrimoniale gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto;
5. di pubblicare la presente Determinazione Dirigenziale, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013, sul sito aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".



IL DIRETTORE GENERALE f.f.
Dr.ssa Simona Gentile