



AZIENDA SPECIALE COMUNALE PER I SERVIZI ALLA PERSONA
Sede Legale: Via Brescia, 207 – 26100 Cremona

Deliberazione n. 33



29/05/2024 - 10.12
A.S.C. Cremona Solidale
CREMONA
Economato

Protocollo N°: 00002585/00 rif: CBA|3312729
Data Movimento: 29/05/2024 - 10.12

VERBALE DELLA DELIBERAZIONE
adottata dal Consiglio di Amministrazione nella adunanza
del 28 Maggio 2024

OGGETTO: Approvazione analisi preliminare per realizzazione spogliatoi del personale dipendente, di cui all'incarico conferito all'Ing. Andrea Rampi con determina n. 36 del 06/02/2024 e contestuale autorizzazione alla stesura del progetto definitivo/esecutivo.

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventotto del mese di maggio alle ore diciassette e trenta, nella sala destinata alle Adunanze, convocato ai sensi del vigente Statuto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione sotto la presidenza del Dott. Emilio Arcaini.

Sono presenti i Consiglieri Dott.ssa Luisa Guglielmi, Dott.ssa Marialuisa Rocca, Dott. Sergio Morandi e Dott. Andrea Barzanti.

Partecipano i Revisori Dott.ssa Elisabetta Pasquali e Dott. Andrea Gamba.

Partecipa la Dott.ssa Simona Gentile in qualità di Direttore Sanitario e Direttore Generale facente funzioni.

Ai sensi dell'art. 18 comma 3 del vigente Statuto assiste, con funzioni di Segretario, il Dirigente U.O. Affari Generali, Relazioni Istituzionali, Rapporti con il Terzo Settore, Dott.ssa Francesca Cerati.

IL PRESIDENTE

dopo aver constatato che gli intervenuti costituiscono il numero legale, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE il Consiglio di Amministrazione e la Direzione hanno ritenuto di concentrare in un unico spazio gli spogliatoi del personale, al fine di facilitarne la fruibilità tramite una logistica più coerente alle diverse esigenze del personale che afferisce ai servizi aziendali, nonché creare ambienti più confortevoli e dedicati a personale che utilizza i locali in compresenza;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 36 del 06.02.2024 con la quale si è affidata al Dott. Ing. Andrea Rampi la realizzazione di analisi preliminare per la necessità di individuare all'interno dell'Azienda nuovi locali ad uso spogliatoi per il personale dipendente impegnato su vari servizi che operano sia con orario ordinario che con orario a turni nell'arco delle 24 ore;

PRESO ATTO dell'analisi preliminare presentata in data 28.05.2024 dal professionista incaricato e acquisita agli atti con prot. n. 2544 in pari data, costituita dalla seguente documentazione:

- Relazione analisi preliminare
- Tav. 1 Elaborato grafico Planimetria generale
- Tav. 2 Elaborato grafico Schema spogliatoi
- Progetto preliminare

ESAMINATA la relazione presentata, dalla quale si rileva che è stato individuato lo spazio posto al Piano interrato della Palazzina 'Mainardi' nell'ala Ovest come il più idoneo ad ospitare i locali ad uso spogliatoio di tutto il comparto in quanto:

- lo spazio è sufficiente per ospitare il numero richiesto di personale diviso tra Donne e Uomini;
- è collegato direttamente al cunicolo centrale da cui è possibile raggiungere tutte le Palazzine;
- è collegato direttamente a due torri che permettono la distribuzione verticale;
- è facilmente accessibile dal posteggio dedicato al personale interno attraverso la torre 'B' della Palazzina 'Somenzi' e la percorrenza del Seminterrato Paganini-Monteverdi;

ESAMINATA altresì la proposta progettuale preliminare che prevede la formazione di uno spogliatoio per Uomini per 48 utenti di cui 10 contemporanei con annessi servizi igienici, uno spogliatoio per Donne per 116 utenti di cui 40 contemporanei con annessi servizi igienici, uno spogliatoio per Donne per 116 utenti di cui 20 contemporanei e uno spogliatoio per Donne per 78 utenti di cui 20 contemporanei aventi i servizi igienici in comune posti in posizione centrale rispetto agli stessi;

RICHIAMATO l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 che prevede l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Tutto ciò premesso e considerato, ad unanimità di voti legalmente espressi;

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni sopra espresse, l'analisi preliminare presentata in data 28.05.2024 dall'Ing. Andrea Rampi e acquisita agli atti con prot. n. 2544 in pari data, costituita dalla seguente documentazione:
 - Relazione analisi preliminare
 - Tav. 1 Elaborato grafico Planimetria generale
 - Tav. 2 Elaborato grafico Schema spogliatoi
 - Progetto preliminare

2. di ritenere idonea alle esigenze dell'Azienda la proposta progettuale presentata dall'Ing. Rampi nella quale è stato individuato lo spazio posto al Piano interrato della Palazzina 'Mainardi' nell'ala Ovest come il più idoneo ad ospitare i locali ad uso spogliatoio di tutto il comparto in quanto:
 - lo spazio è sufficiente per ospitare il numero richiesto di personale diviso tra Donne e Uomini;
 - è collegato direttamente al cunicolo centrale da cui è possibile raggiungere tutte le Palazzine;
 - è collegato direttamente a due torri che permettono la distribuzione verticale;
 - è facilmente accessibile dal posteggio dedicato al personale interno attraverso la torre 'B' della Palazzina 'Somenzi' e la percorrenza del Seminterrato Paganini-Monteverdi;
3. di approvare la proposta progettuale preliminare che prevede la formazione di uno spogliatoio per Uomini per 48 utenti di cui 10 contemporanei con annessi servizi igienici, uno spogliatoio per Donne per 116 utenti di cui 40 contemporanei con annessi servizi igienici, uno spogliatoio per Donne per 116 utenti di cui 20 contemporanei e uno spogliatoio per Donne per 78 utenti di cui 20 contemporanei aventi i servizi igienici in comune posti in posizione centrale rispetto agli stessi;
4. di autorizzare, in conseguenza di ciò e ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, l'ing. Andrea Rampi a procedere alla stesura di progetto definitivo/esecutivo da mettere a gara per la realizzazione degli spogliatoi per il personale dipendente;
5. di dare atto che gli oneri derivanti dalla realizzazione degli spogliatoi del personale, saranno a carico del "*Fondo finanziamento sviluppo investimenti*", di cui alla Delibera n. 16 del 26/03/2024 "*Approvazione Bilancio di Esercizio 2023 con correlata proposta di destinazione dell'utile e Piano degli Indicatori 2023*", coerentemente ai costi che saranno approvati in sede di Progetto esecutivo e definitivo;
6. di pubblicare, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 33/2013, il presente provvedimento sul sito aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".
7. di trasmettere copia del presente atto al Comune di Cremona entro i quindici giorni successivi alla data odierna.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dr. Emilio Arcaini



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dr.ssa Francesca Cerati

