



Sede operativa: Via Brescia, 207 – 26100 CREMONA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 139

INDIZIONE DI GARA A PROCEDURA APERTA  
PER AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO TRIENNALE DI  
TRATTAMENTO DELLE RETI IDRICHE DEDICATE ALLA  
DISTRIBUZIONE DELL'ACQUA CALDA SANITARIA NELLE UNITA' DI  
OFFERTA DELL'AZIENDA

Cremona, 14 giugno 2024

### IL DIRETTORE GENERALE f.f.

**SU PROPOSTA** del Responsabile U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale, Dr. Paolo Moro, in qualità di Responsabile del Procedimento, di concerto con la Direzione Sanitaria;

**PREMESSO** che il 31.08.2024 scadrà il contratto con la ditta DM-OX Srl di Cremona per la gestione del servizio di trattamento delle reti idriche dedicate alla distribuzione dell'acqua calda sanitaria (ACS) nelle Unità di Offerta dell'Azienda, in attuazione delle "Linee Guida per la prevenzione e il controllo della Legionellosi" definite dalla Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano del 07/05/2015", l'art. 28 "Oggetto della valutazione dei rischi", Capo III "Gestione della prevenzione nei luoghi di lavoro", sezione II, e l'art. 271 "Valutazione del rischio", Titolo X "Esposizione ad agenti biologici", Capo II "Obblighi del Datore di Lavoro" del D. Lgs 81/08 del 09/04/2008, e la Legge 18/2023 "Attuazione della direttiva (UE) 2020/2184 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 16 dicembre 2020, concernente la qualità delle acque destinate al consumo umano";

**CONSIDERATO** che Cremona Solidale, in qualità di struttura socio-sanitaria, al fine di prevenire la contaminazione da Legionella negli impianti ed evitare infezioni negli ospiti ed ai propri operatori, ottempera normativamente a quanto sopra indicato, dotandosi anche di un Piano per la prevenzione ed il controllo della Legionellosi, basato su un attivo controllo e una corretta manutenzione degli impianti di produzione e distribuzione dell'acqua calda sanitaria con ricircolo;

**RITENUTA** indispensabile la prosecuzione del servizio al fine di prevenire la contaminazione da Legionella negli impianti ed evitare infezioni negli ospiti ed ai propri operatori;

**CALCOLATO** in complessivi € 108.000 IVA esclusa, l'importo presunto triennale del servizio a base d'asta, di cui oneri della sicurezza pari a € 500,00;

**PRESO ATTO** che:

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 prevede che per affidamenti di beni e servizi di importo inferiore a € 140.000,00 si potrebbe procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione più operatori economici;
- l'art. 49, comma 2, del sopra citato decreto, per affidamenti di importo superiore a € 5.000 vieta l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;

**RICHIAMATA** la circolare del MIT prot. n. 298 del 20.11.2023 che prevede che per affidamenti di beni e servizi di importo inferiore a € 140.000,00 il contraente può essere scelto mediante adozione di procedure ordinarie;

**RITENUTO** quindi opportuno, nel rispetto dei principi di cui al D.Lgs. 36/2023, indire una procedura aperta per l'affidamento della "Gestione del servizio triennale di trattamento delle reti idriche dedicate alla distribuzione dell'acqua calda sanitaria nelle unità di offerta dell'Azienda" con

individuazione del miglior contraente mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e con importo triennale presunto a base d'asta di € 108.000,00 IVA esclusa, in quanto tale procedura garantisce una forma più ampia di tutela della concorrenza, consentendo la partecipazione alla procedura di gara a tutti gli Operatori Economici in possesso dei requisiti di qualificazione stabiliti dalla Documentazione di gara;

**VISTI:**

- il bando di gara
- il Capitolato Speciale
- il Disciplinare di gara ed i relativi allegati

predisposti dall'U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale;

**ACQUISITO** il parere favorevole della Direzione Sanitaria;

**DATO ATTO** del visto di congruità tecnica e di legittimità del Dirigente U.O. Affari Generali, Relazioni Istituzionali, Rapporti con il Terzo Settore, Dott.ssa Francesca Cerati; nell'esercizio delle funzioni conferite dal Direttore Generale f.f. con determina n. 01 del 02/01/2024;

Tutto ciò premesso e considerato

**DETERMINA**

1. di indire, per le motivazioni di cui alle premesse, una gara a procedura aperta per l'assegnazione della gestione del servizio triennale di trattamento delle reti idriche dedicate alla distribuzione dell'acqua calda sanitaria (ACS) nelle Unità di Offerta dell'Azienda, in attuazione delle "Linee Guida per la prevenzione e il controllo della Legionellosi" definite dalla Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano del 07/05/2015", l'art. 64, comma 1, del D. Lgs 81/08 del 09/04/2008, la Legge 18/2023 "Attuazione della direttiva (UE) 2020/2184 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 16 dicembre 2020, concernente la qualità delle acque destinate al consumo umano";
2. di approvare il bando di gara a procedura aperta, il Capitolato Speciale, il Disciplinare di gara ed i relativi allegati predisposti dall'U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale, con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa e con base d'asta di € 108.000,00 IVA esclusa, con oneri della sicurezza pari a € 500,00;
3. di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) il Dr. Paolo Moro, Responsabile U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale;
4. di nominare, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), la dr.ssa Alessandra Morandi;
5. di pubblicare la presente Determinazione, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n.33/2013, sul sito aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".



**IL DIRETTORE GENERALE f.f.**  
Dott.ssa Simona Gentile

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Simona Gentile", written over the printed name.