



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 149

AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA NARDI DANIELE DI CREMONA  
PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI RIPARAZIONE IMPIANTO  
DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA NUCLEO G - RSA MAINARDI

Cremona, 19 Giugno 2024

### IL DIRETTORE GENERALE f.f.

**SU PROPOSTA** del Responsabile U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale, Dr. Paolo Moro, in qualità di Responsabile del Procedimento;

**PREMESSO CHE** la climatizzazione estiva della RSA Mainardi è garantita da un impianto primario di condizionamento dell'aria ambientale che funziona attraverso gli split installati nei relativi locali ed un impianto secondario di ricambio aria che funziona attraverso l'U.T.A. della palazzina;

**RICEVUTA** in data 17/06/2024 segnalazione da parte dei Coordinatori Infermieristici della RSA Mainardi di condizioni climatiche non adeguate presenti al nucleo G della RSA Mainardi;

**EFFETTUATA** verifica dell'impianto dalla ditta Nardi Daniele di Cremona (CR), incaricata con Determina Dirigenziale n. 312 del 21/12/2021 per la manutenzione triennale ordinaria e straordinaria degli impianti di climatizzazione primaria delle RSA Mainardi e Somenzi;

**RISCONTRATO** dalla ditta Nardi il guasto del compressore del sopra citato impianto a servizio del nucleo G della RSA Mainardi;

**ACQUISITA** offerta presentata dalla ditta Nardi Daniele di Cremona (CR), accolta agli atti al prot. n. 2888 del 19/06/2024, per la sostituzione del compressore della macchina refrigerante a servizio del nucleo G della RSA Mainardi, al costo complessivo di € 3.883,00 IVA esclusa;

**RITENUTO** di dover intervenire con urgenza alla riparazione necessaria al corretto funzionamento dell'impianto di climatizzazione del nucleo G della RSA Mainardi, visto l'approssimarsi del caldo estivo, nelle more di un intervento di sostituzione del gruppo frigor a servizio dell'UTA dell'intera struttura il cui onere sarà a carico di Fondazione "Città di Cremona", proprietaria degli immobili;

**RICHIAMATO** l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, che permette l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**RICHIAMATA** la Relazione al Budget 2024, approvata con Delibera n.82 del 28/11/2023 che prevede una revisione dello stesso in corso d'anno;

**DATO ATTO** che tale onere sarà pertanto recepito nell'ambito dell'aggiornamento periodico del Budget 2024;

**DATO ATTO** del visto di congruità tecnica e di legittimità del Dirigente U.O. Affari Generali, Relazioni Istituzionali, Rapporti con il Terzo Settore, Dott.ssa Francesca Cerati; nell'esercizio delle funzioni conferite dal Direttore Generale f.f. con determina n. 01 del 02/01/2024;

Tutto ciò premesso e considerato

### DETERMINA

1. di affidare alla ditta Nardi Daniele, via Solomos,64 Cremona (CR), per le motivazioni di cui alle premesse, la riparazione dell'impianto di climatizzazione primario a servizio del nucleo G della RSA Mainardi, al costo complessivo di € 3.883,00 IVA esclusa;
2. di dare atto che l'importo complessivo di € 4.271,30 IVA inclusa è da iscriversi a Bilancio 2024 al conto "Manutenzione impianti tecnologici" e che tale onere sarà recepito nell'ambito dell'aggiornamento del Budget 2024;
3. di demandare all'U.O. Approvvigionamenti e Tecnico Patrimoniale e all'UO Comunicazione e Formazione gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto;
4. di pubblicare la presente Determinazione, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 33/2013, sul sito aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".



**IL DIRETTORE GENERALE f.f.**  
Dott.ssa Simona Gentile