



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 168

AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA CIVARDI GABRIELE DI GERRE DE' CAPRIOLI (CR) PER LA RIPARAZIONE DELL'AUTOMATISMO DI APERTURA E CHIUSURA DELLE PORTE SCORREVOLI DELL'INGRESSO DELLA RSA MAINARDI

Cremona, 2 Luglio 2024

**IL DIRETTORE GENERALE f.f.**

**SU PROPOSTA** del Responsabile U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale, Dr. Paolo Moro, in qualità di Responsabile del Procedimento;

**PREMESSO CHE** le porte scorrevoli installate all'ingresso della RSA Mainardi funzionano attraverso l'impianto di automazione originale, installato all'atto della costruzione della palazzina, a fine anni '90;

**RICEVUTA** in data 20/06/2024 segnalazione da parte dei Coordinatori Infermieristici della RSA Mainardi in merito ad un malfunzionamento dell'apertura delle porte sopra citate;

**RICHIESTA** dall'Ufficio Tecnico aziendale verifica dell'automatismo danneggiato alla ditta Civardi Gabriele di Gerre de' Caprioli (CR) ed all'A.T.I. ENENSO Srl – IECOTEC Srl, alla quale, con Ordinanza Presidenziale n.03 del 26/02/2024, è stato affidato il servizio annuale di manutenzione ordinaria programmata degli impianti di condizionamento, riscaldamento, idrosanitari, antincendio ed elettrici e di manutenzione strutture e fabbricati di Cremona Solidale;

**DATO ATTO CHE** a seguito di verifica le Ditte consultate relativamente alla manutenzione straordinaria di cui all'oggetto, hanno rilevato l'impossibilità di ripristinare il corretto funzionamento dell'apertura automatica delle porte, in quanto l'impianto di automazione risulta eccessivamente usurato ed è impossibile reperire i necessari pezzi di ricambio;

**RITENUTO** necessario pertanto intervenire con urgenza al ripristino del corretto funzionamento dell'apertura e chiusura delle porte di accesso principale alla RSA Mainardi, che attualmente risultano aperte al fine di garantire il passaggio, anche a fronte di eventuali emergenze;

**RICHIAMATO** l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, che permette l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**ACQUISITE** le offerte per la rimozione dell'impianto esistente e per l'installazione, con collaudo e certificazioni di conformità, di nuovo impianto di automazione composto da N.1 Automazione marca "Label" modello Eterna con traversa in alluminio con meccanica ed elettronica a bordo, N.2 Radar con sensore attivazione e sicurezza, N.1 selettore digitale per funzioni e comandi e N.1 gruppo batterie di emergenza dalle ditte:

- Civardi Gabriele, acquisita agli atti con prot. n. 00003031 del 25/06/2024, per un costo complessivo pari a € 2.643,00 IVA esclusa;
- A.T.I. Enenso/lecotec, acquisita agli atti con prot. n. 00003131 del 02/07/2024, al costo complessivo di € 3.915,50 IVA esclusa;

**RITENUTO** sulla base delle offerte ricevute, di affidare direttamente, ai sensi del sopra menzionato art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, alla Ditta Civardi Gabriele, azienda di comprovata esperienza nel settore, già attiva con Cremona Solidale, configurandosi quale offerta più conveniente;

**RICHIAMATA** la Relazione al Budget 2024, approvata con Delibera n.82 del 28/11/2023 che prevede una revisione dello stesso in corso d'anno;

**DATO ATTO** che tale onere sarà pertanto recepito nell'ambito dell'aggiornamento periodico del Budget 2024;

**DATO ATTO** del visto di congruità tecnica e di legittimità del Dirigente U.O. Affari Generali, Relazioni Istituzionali, Rapporti con il Terzo Settore, Dott.ssa Francesca Cerati; nell'esercizio delle funzioni conferite dal Direttore Generale f.f. con determina n. 01 del 02/01/2024;

Tutto ciò premesso e considerato

### **DETERMINA**

1. di affidare, per le motivazioni descritte in premessa, alla ditta Civardi Gabriele, via Case Sparse, 3 Gerre de' Caprioli (CR), la manutenzione straordinaria funzionale al ripristino dell'impianto di automazione delle porte di accesso principale alla RSA Mainardi, quantificata ad un importo pari a € 2.643,00 IVA esclusa;
2. di dare atto che l'importo complessivo di € 2.907,30 IVA inclusa è da iscriversi a Bilancio 2024 al conto "*Manutenzione fabbricati e stabili*" e che tale onere sarà recepito nell'ambito dell'aggiornamento del Budget 2024;
3. di demandare all'U.O. Approvvigionamenti e Tecnico Patrimoniale e all'UO Comunicazione e Formazione gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto;
4. di pubblicare la presente Determinazione, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 33/2013, sul sito aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".



**IL DIRETTORE GENERALE f.f.**  
Dott.ssa Simona Gentile