



29/08/2024 - 18.45

A.S.C. Cremona Solidale

CREMONA

Ufficio Tecnico

Protocollo N°: 00003932/00 rif: CBA|3314533

Data Movimento: 29/08/2024 - 18.45



AZIENDA SPECIALE COMUNALE PER I SERVIZI ALLA PERSONA

Sede operativa: Via Brescia, 207 – 26100 CREMONA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### N. 203

AFFIDAMENTO INCARICO LAVORI DI  
RIMONDA DEL SECCO E POTATURE DI ESSENZE, CESPUGLI E SIEPI  
NELL'AREA VERDE DI CREMONA SOLIDALE  
DITTA BINOTTI GIARDINI SNC – SOSPIRO (CR)

Cremona, 29 Agosto 2024

### IL DIRETTORE GENERALE f.f.

**SU PROPOSTA** del Responsabile U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale, Dr. Paolo Moro, in qualità di Responsabile del Procedimento;

**PREMESSO** che Cremona Solidale è circondata da un'area verde di considerevoli dimensioni e che l'Amministrazione Aziendale ha sempre rivolto particolare attenzione alla valorizzazione del giardino quale elemento fondamentale per la socializzazione e la terapia ricreativa degli ospiti;

**CONSIDERATO** che le attività di manutenzione ordinaria del parco sono affidate al giardiniere dipendente di Cremona Solidale ma che nel corso dell'esercizio si rendono periodicamente necessari interventi di carattere straordinario che, per tipologia e complessità, devono essere affidati a personale qualificato con l'ausilio di attrezzatura specifica, non in dotazione all'azienda;

**TENUTO CONTO** che l'Ufficio Tecnico aziendale e il giardiniere hanno effettuato un sopralluogo per verificare la situazione vegetativa di tutta l'area verde da cui è emersa la necessità di procedere a rimonda del secco, potature e abbattimento dei seguenti gruppi di piante o essenze:

- siepi parcheggi di Via Zocco e del viale principale tra le nuove palazzine;
- bossi – arbusti sempreverdi - del viale principale;
- cespugli e siepi dei n.4 giardini interni delle palazzine Mainardi, Somenzi, Azzolini e Cure Intermedie;
- cespugli e siepi dei n.2 giardini Alzheimer;
- cespugli e siepi tra la palazzina Mainardi, l'istituto storico e la zona compattatori;
- cespugli e siepi dell'ingresso da Via Brescia e del Viale carrabile che porta alle camere mortuarie;
- edera e ricacci sulla cinta perimetrale verso via Brescia;
- potatura di contenimento e risanamento di n.10 esemplari Platani;
- potatura di contenimento e risanamento di n.10 alberature decidue zona parcheggio lavanderia;
- abbattimento di n.3 alberature camere mortuarie e area cassoni rifiuti.

**PRESO ATTO** che l'art.50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 prevede che per affidamenti di importo inferiore a € 140.000,00= è possibile procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**RITENUTO** comunque opportuno richiedere tre preventivi ad operatori economici del settore, con individuazione del miglior contraente mediante il criterio del minor prezzo;

**VISTA** la lettera prot. nr. 3700 del 12/08/2024 con cui le ditte

- Binotti Giardini snc – Sospiro (CR)
- Idea Verde Maschi Srl – Gadesco Pieve Delmona (CR)
- Corteverde Srl - Cremona

- Linea Giardino – Cremona
- Pier Giorgio Frassati Coop. Soc. – Canneto sull'Oglio (MN)

sono state invitate a presentare loro miglior preventivo per quanto richiesto, mediante piattaforma elettronica Net4market, previo sopralluogo obbligatorio;

**CONSIDERATO** che entro le ore 18.00 del 28/08/2024, termine fissato per il caricamento in piattaforma dei preventivi sopracitati, sono pervenuti quelli di:

- Binotti Giardini snc per € 14.650,00 IVA esclusa
- Corteverde Srl per € 21.480 IVA esclusa

**RICHIAMATA** la Relazione al Budget 2024, approvata con Delibera n. 82 del 28/11/2023 che prevede una revisione dello stesso in corso d'anno;

**DATO ATTO** che tale onere sarà pertanto recepito nell'ambito dell'aggiornamento periodico del Budget 2024;

**DATO ATTO** del visto di congruità tecnica e di legittimità del Dirigente U.O. Affari Generali, Relazioni Istituzionali, Rapporti con il Terzo Settore, Dott.ssa Francesca Cerati; nell'esercizio delle funzioni conferite dal Direttore Generale f.f. con determina n. 01 del 02/01/2024;

Tutto ciò premesso e considerato

### DETERMINA

1. di affidare alla ditta Binotti Giardini snc, con sede legale in Sospiro (CR), incarico per lavori di rimonda del secco, potature e abbattimento dei seguenti gruppi di piante o essenze:
  - siepi parcheggi di Via Zocco e del viale principale tra le nuove palazzine;
  - bossi – arbusti sempreverdi - del viale principale;
  - cespugli e siepi dei n.4 giardini interni delle palazzine Mainardi, Somenzi, Azzolini e Cure Intermedie;
  - cespugli e siepi dei n.2 giardini Alzheimer;
  - cespugli e siepi tra la palazzina Mainardi, l'istituto storico e la zona compattatori;
  - cespugli e siepi dell'ingresso da Via Brescia e del Viale carrabile che porta alle camere mortuarie;
  - edera e ricacci sulla cinta perimetrale verso via Brescia;
  - potatura di contenimento e risanamento di n.10 esemplari Platani;
  - potatura di contenimento e risanamento di n.10 alberature decidue zona parcheggio lavanderia;
  - abbattimento di n.3 alberature camere mortuarie e area cassoni rifiuti ad un costo complessivo pari ad € 14.650,00 IVA esclusa;
2. di dare atto che l'importo complessivo di € 17.873,00 IVA inclusa è da iscriversi a Bilancio 2024 al conto "manutenzione verde e area esterna" e che tale onere sarà recepito nell'ambito dell'aggiornamento del Budget 2024;
3. di demandare all'U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente provvedimento;
4. di pubblicare la presente Determinazione, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n.33/2013, sul sito aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".



**IL DIRETTORE GENERALE f.f.**  
Dott.ssa Simona Gentile