



AZIENDA SPECIALE COMUNALE PER I SERVIZI ALLA PERSONA

Sede Legale: Via Brescia, 207 – 26100 Cremona

Deliberazione n. 50



25/09/2024 - 11.01
A.S.C. Cremona Solidale
CREMONA
Economato

Protocollo N°: 00004297/00 rif: CBA/3315354
Data Movimento: 25/09/2024 - 11.01

VERBALE DELLA DELIBERAZIONE
adottata dal Consiglio di Amministrazione nella adunanza
del 24 settembre 2024

OGGETTO: Indizione di gara a procedura aperta per assegnazione servizio triennale di pulizia e sanificazione di alcune strutture dell'Azienda e di lavaggio delle stoviglie.

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventiquattro del mese di settembre alle ore diciassette e trenta, nella sala destinata alle Adunanze, convocato ai sensi del vigente Statuto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione sotto la presidenza del Dott. Emilio Arcaini.

Sono presenti i Consiglieri Dott.ssa Luisa Guglielmi, Dott.ssa Marialuisa Rocca, Dott. Andrea Barzanti, e Dott. Sergio Morandi.

Partecipano i Revisori Dott.ssa Elisabetta Pasquali e Dott. Andrea Gamba.

Partecipa la Dott.ssa Simona Gentile in qualità di Direttore Sanitario e Direttore Generale facente funzioni.

Ai sensi dell'art. 18 comma 3 del vigente Statuto assiste, con funzioni di Segretario, il Dirigente U.O. Affari Generali, Relazioni Istituzionali, Rapporti con il Terzo Settore, Dott.ssa Francesca Cerati.

IL PRESIDENTE

dopo aver constatato che gli intervenuti costituiscono il numero legale, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RICHIAMATI i seguenti atti e documenti:

- Deliberazione n. 74 del 28/11/2020 di indizione di gara a procedura aperta per la gestione triennale del servizio di pulizia delle RSA Mainardi, Azzolini, Somenzi, della Clinica Riabilitativa, dei due Centri Diurni esterni e della struttura che ospita il servizio Lavanderia-Guardaroba, gli spogliatoi del personale e le camere mortuarie, nonché del servizio di lavaggio delle stoviglie, per un importo presunto di € 1.350.000,00, IVA esclusa, di cui € 8.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e con assegnazione all'offerta economicamente più vantaggiosa per qualità e prezzo;
- Deliberazione n. 42 del 03/06/2021 di aggiudicazione del servizio alla ditta Pulinet Servizi S.r.l. di Baselga di Pinè (TN) con il punteggio complessivo di 90,20/100 e con un ribasso del 9,19% sull'importo a base d'asta e quindi per un importo triennale di € 1.226.670,00 IVA esclusa, comprensivo di € 8.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- contratto prot. n. 00004853 del 17.11.2021 a valere per il periodo dal 01.12.2021 al 30.11.2024;

DATO ATTO CHE non si è in grado di svolgere i servizi attualmente appaltati con personale dipendente dell'Azienda;

CONVENUTO pertanto di indire nuovamente una gara a procedura aperta per l'affidamento del servizio per il prossimo triennio, con importo complessivo presunto a base d'asta di € 1.570.000,00 IVA esclusa, di cui € 1.363.000,00 per costi della manodopera e € 8.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, con assegnazione all'offerta economicamente più vantaggiosa per qualità e prezzo, in considerazione dell'intervenuta integrazione dei locali di Cremona Solidale conseguenti alla rimodulazione dei servizi in capo all'azienda;

VISTI il bando di gara, il Capitolato Speciale, il Capitolato Tecnico-prestazionale ed il Disciplinare di gara, predisposti dall'U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale;

Ad unanimità di voti legalmente espressi

DELIBERA

1. di indire, per le motivazioni in premessa, una gara a procedura aperta per la gestione triennale del servizio di pulizia dei Presidi Azzolini, Mainardi, Somenzi, della Clinica Cure Intermedie, del Centro Diurno Barbieri, di n.2 locali al I° piano del complesso abitativo sito in Via XI° febbraio, gli ambienti dedicati al servizio Lavanderia-Guardaroba, gli spogliatoi del personale, le camere mortuarie ed i vetri dell'edificio storico Soldi, nonché del servizio di lavaggio delle stoviglie, per un importo presunto di € 1.570.000,00 IVA esclusa, di cui € 1.363.000,00 per costi della manodopera e € 8.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, con assegnazione all'offerta economicamente più vantaggiosa per qualità e prezzo;
2. di approvare il bando di gara, il capitolato speciale, il capitolato tecnico-prestazionale ed il disciplinare di gara, che descrivono in dettaglio le modalità di esecuzione del servizio in oggetto, predisposti dall'U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale;

3. di demandare all' U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto;
4. di pubblicare, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013, il presente provvedimento sul sito aziendale nella sezione *"Amministrazione Trasparente"*;
5. di trasmettere copia del presente atto al Comune di Cremona entro i quindici giorni successivi alla data odierna.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dr. Emilio Arcaini



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dr.ssa Francesca Cerati

