



AZIENDA SPECIALE COMUNALE PER I SERVIZI ALLA PERSONA

**VERBALE DELLA TERZA RIUNIONE DEL SEGGIO DI GARA PREPOSTO AL CONTROLLO
DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
RICHIESTA PER LA PARTECIPAZIONE
ALLA GARA D'APPALTO AVANTE AD OGGETTO L'AFFIDAMENTO TRIENNALE
DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DI ALCUNE STRUTTURE DELL'AZIENDA
E DI LAVAGGIO DELLE STOVIGLIE – CIG B3608224BE**

L'anno duemilaventiquattro addì trentuno del mese di dicembre alle ore dodici presso l'Ufficio Economato dell'Azienda in Via Brescia n. 207 a Cremona, si sono nuovamente riuniti:

- Paolo Moro: Responsabile U.O. Approvvigionamenti e Tecnico Patrimoniale e R.U.P.
- Sara Santini: Istr. Dir.vo U.O. Approvvigionamenti e Tecnico Patrimoniale

per comunicare gli esiti del controllo della documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla gara a procedura aperta relativa all'affidamento della gestione del servizio triennale di pulizia e sanificazione di alcune strutture dell'Azienda e di lavaggio delle stoviglie.

Sono collegate da remoto a mezzo piattaforma Microsoft Teams la dr.ssa Valentina Vinciguerra e la dr.ssa Eleonora Simonetti di Net4market per supporto alle operazioni di gara.

Premesso che:

- in data 20 novembre 2024, come risulta da verbale prot. n. 5165, è stata effettuata la prima seduta pubblica di gara da cui è emerso che gli operatori economici partecipanti sono risultati essere:

1. Aurea Servizi Srl
2. CM Service Srl
3. Colser Servizi Scrl
4. Consorzio Stabile Eternity Scarl
5. COPMA Soc. Coop. p.a.
6. Multiservice Srl
7. Orso Blu Impresa Coop. Soc.
8. Pulinet Servizi Srl
9. R.T.I. costituendo tra Meranese Servizi Spa e Socialwork Coop. Soc.
10. R.T.I. costituendo tra Multiservice Scrl e La Chimera Coop. Soc.
11. Society Moderne Facility Management Srl

- in data 18 dicembre 2024, come risulta da verbale prot. n. 5709, è stata verificata la documentazione amministrativa trasmessa dagli operatori economici partecipanti alla procedura in oggetto e si è giunti alle seguenti conclusioni:

le ditte

- Colser Servizi Scrl
- COPMA Soc. Coop. p.a.
- Pulinet Servizi Srl
- R.T.I. costituendo tra Meranese Servizi Spa e Socialwork Coop. Soc.

risultano aver presentato tutta la documentazione richiesta ai fini della partecipazione alla gara in oggetto, mentre per le restanti, che hanno presentato documentazione incompleta, è stata aperta la fase di "soccorso istruttorio", inviando PEC nella quale veniva indicata la documentazione e/o le dichiarazioni mancanti da caricare in piattaforma entro il termine stabilito delle ore 18:00 del 27.12.2024;

- allo scadere del termine assegnato relativamente alla fase di "soccorso istruttorio", ovvero allo scadere del 27.12.2024 ore 18:00 risultano pervenute n. 7 buste da parte delle seguenti ditte:

- Aurea Servizi Srl
- CM Service Srl
- Consorzio Stabile Eternity Scarl
- Multiservice Srl
- Orso Blu Impresa Coop. Soc.
- R.T.I. costituendo tra Multiservice Srl e La Chimera Coop. Soc.
- Society Moderne Facility Management Srl

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO,
il RUP alle ore 12:00 del 31 dicembre 2024 apre la seduta pubblica odierna.

Trattandosi di seduta pubblica, il dott. Moro invita la dott.ssa Santini a verificare la presenza di persone interessate allo svolgimento della seduta e di farle accomodare.
Presenzia il Sig. Roberto Zanolini per l'ATI Multiservice soc. coop. / La Chimera coop. sociale.

Il Dott. Moro procede ad aprire con le proprie credenziali la piattaforma di *e-procurement* sulla quale viene svolta la gara e viene ufficialmente comunicato ai presenti che:
le ditte:

- Colser Servizi Srl
- COPMA Soc. Coop. p.a.
- Pulinet Servizi Srl
- R.T.I. costituendo tra Meranese Servizi Spa e Socialwork Coop. Soc.

risultano aver presentato documentazione completa e vengono quindi dichiarate ammesse a pieno titolo alla successiva fase di gara.

Per quanto invece concerne le ditte per le quali si è aperta la fase del cd. "soccorso istruttorio" si rappresenta quanto segue.

- La ditta Multiservice S.r.l., ha allegato dichiarazione nella quale conferma di non possedere il requisito richiesto, ovvero "**Esecuzione negli ultimi tre anni (2021 – 2022 – 2023) antecedenti alla data di pubblicazione del bando, di almeno un servizio analogo a quello oggetto della presente procedura di importo minimo pari alla base d'asta**" e per tale motivo viene esclusa dalla prosecuzione della gara.
- La ditta Aurea Servizi S.r.l. non risulta aver caricato in piattaforma alcuna documentazione integrativa nonostante la PEC avente ad oggetto "Comunicazione cambio stato documentazione" sia stata regolarmente inviata e consegnata in data 18.12.2024 ore 10:40:25, come risulta dalla ricevuta di avvenuta consegna. Per tale motivo Aurea Servizi S.r.l. viene dichiarata esclusa dalla prosecuzione della gara.
- Le restanti ditte, ovvero:
 1. CM Service Srl
 2. Consorzio Stabile Eternity Scarl
 3. Orso Blu Impresa Coop. Soc.
 4. R.T.I. costituendo tra Multiservice Srl e La Chimera Coop. Soc.
 5. Society Moderne Facility Management Srl

risultano avere caricato correttamente la documentazione richiesta in fase di "soccorso istruttorio" e quindi vengono dichiarate ammesse a pieno titolo alla successiva fase di gara.

In piattaforma vengono quindi inseriti gli stati di ciascun operatore e viene così chiusa la fase di verifica amministrativa.

Si procede ora all'apertura della sezione contenente la documentazione tecnica delle ditte ammesse ed alla verifica di quanto in esse contenuto. Il RUP dà atto che tale verifica consiste in un semplice controllo preliminare dei documenti caricati, che non potrà eccedere la funzione, che ad essa riconosce la giurisprudenza, di ufficializzare la acquisizione della documentazione di cui si compone l'offerta tecnica.

L'operazione, quindi, non andrà al di là del mero riscontro degli atti prodotti dall'impresa concorrente, restando esclusa ogni facoltà degli interessati presenti di prenderne visione del contenuto.

Viene così verificato che le buste contenenti le offerte tecniche caricate in piattaforma dagli operatori economici partecipanti contengono quanto richiesto dalla lex specialis e che risultano essere firmate digitalmente.

Alle ore 12.45 il R.U.P. toglie la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'P. P. P.', is written over a horizontal line. The signature is positioned below the text 'IL SEGGIO DI GARA'.