



07/08/2025 - 11.05
A.S.C. Cremona Solidale
CREMONA
Economato

Protocollo N°: 00003844/00 rif: CBA|3322693
Data Movimento: 07/08/2025 - 11.05



CONTRATTO DI APPALTO

per la fornitura triennale dei seguenti lotti di gara di materiale vario per la pulizia e l'igiene dei locali:

- Lotto n. 12: Sacchi per immondizia cm. 70x110
- Lotto n. 13: Sacchi per immondizia cm. 50x60
- Lotto n. 14: Sacchi politene cm. 70x70

TRA

l'Azienda Speciale Comunale "Cremona Solidale", nel seguito indicata come "Azienda", con sede legale a Cremona in Via Brescia n. 207, codice fiscale 93042130190 – Partita IVA 01310740194, rappresentato dalla Dott.ssa Simona Gentile, in qualità di Direttore Generale f.f.

E

la ditta "Azienda Cartaria Lombarda Spa", nel seguito indicato come "Fornitore", con sede legale a Malagnino (CR) in Via Gambara n. 5, codice fiscale e partita IVA 00196420194, in persona della sig.ra Paola Superchi, in qualità di Legale Rappresentante, nata a Cremona il 01 novembre 1965, C.F. SPRPLA65S41D150V

PREMESSO CHE:

- l'Azienda intendeva affidare la fornitura di materiale vario per la pulizia e l'igiene dei locali suddivisa nei seguenti n. 15 lotti distinti di gara:

- Lotto n. 1: Anticalcare igienizzante
- Lotto n. 2: Candeggina in flaconi
- Lotto n. 3: Detergente igienizzante idroalcolico
- Lotto n. 4: Detergente igienizzante alcolico
- Lotto n. 5: Detergente per vetri
- Lotto n. 6: Detersivo per pavimenti
- Lotto n. 7: Elettroemanatori a spina
- Lotto n. 8: Paglietta a fibre verdi



Firmato digitalmente da:
SUPERCHI PAOLA
Firmato il 06/08/2025 15:24
Seriale Certificato: 3379016
Valido dal 08/03/2024 al 08/03/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

- Lotto n. 9: Panno microfibra
- Lotto n. 10: Panno spugna
- Lotto n. 11: Pastiglie per elettroemanatori a spina
- Lotto n. 12: Sacchi per immondizia cm. 70x110
- Lotto n. 13: Sacchi per immondizia cm. 50x60
- Lotto n. 14: Sacchi politene cm. 70x70
- Lotto n. 15: Sgrassatore universale

- con Deliberazione n. 20 del 24 febbraio 2025 è stata indetta procedura aperta per la fornitura di cui trattasi, per una durata di 36 (trentasei) mesi, con aggiudicazione di ciascuno dei n. 15 lotti di gara alla ditta che, per ciascun lotto di gara, avesse offerto il minor prezzo, previa verifica di conformità degli stessi alle richieste di Capitolato, con importo complessivo presunto di € 74.723,93 IVA esclusa;

- con Deliberazione n. 50 del 22 luglio 2025 ciascun lotto di gara è stato aggiudicato al Fornitore che, fra gli articoli giudicati conformi, ha offerto il minor prezzo e, in particolare, alla ditta “Azienda Cartaria Lombarda Spa” sono stati aggiudicati i seguenti lotti e con gli importi unitari a fianco indicati:

- Lotto n. 12: Sacchi per immondizia cm. 70x110 a € 0,098
- Lotto n. 13: Sacchi per immondizia cm. 50x60 a € 0,0212
- Lotto n. 14: Sacchi politene cm. 70x70 a € 0,185

LE PARTI CONVENGONO QUANTO SEGUE

Articolo 1

(Oggetto)

1. Forma oggetto del presente contratto la fornitura triennale di materiale vario per la pulizia e l'igiene dei locali.

2. Le forniture di cui al comma 1 consistono in:

- Lotto n. 12: Sacchi per immondizia cm. 70x110
- Lotto n. 13: Sacchi per immondizia cm. 50x60
- Lotto n. 14: Sacchi politene cm. 70x70



3. Le quantità presunte delle medesime sono riportate nel Capitolato Speciale e nell'offerta economica del Fornitore, parti integranti del presente contratto, ancorché non materialmente allegati.

Articolo 2

(Norme regolatrici dell'appalto)

1. L'appalto deve essere eseguito con l'osservanza di quanto previsto dal presente contratto. L'esecuzione della fornitura oggetto del rapporto contrattuale, è pertanto regolata:

- dalle clausole del capitolato speciale e dei relativi allegati;
- dal D. Lgs. N. 36/2023 e s.m.i.;
- dal GDPR 2016/679 (in materia di protezione dei dati personali);
- dal decreto legislativo n. 159/2011 e s.m.i. (in materia di leggi antimafia e misure di prevenzione);
- dal codice civile e dalle altre norme in materia di contratti per quanto non regolato dalle clausole e disposizioni sopra richiamate.

2. L'interpretazione delle clausole contrattuali deve essere effettuata tenendo conto delle finalità del contratto; trovano inoltre applicazione gli artt. da 1362 a 1369 del codice civile.

Articolo 3

(Condizioni di esecuzione)

1. Sono a totale carico del Fornitore le spese di consegna e di imballaggio.
2. Tale fornitura avviene nell'interesse del Fornitore e a suo esclusivo rischio, anche nei confronti dei terzi che entrino, comunque, in rapporto con le parti del presente contratto in relazione alla fornitura stessa.

Articolo 4

(Durata dell'appalto)

L'appalto avrà la durata di mesi 36 (trentasei), con decorrenza 1° settembre 2025.

Articolo 5

(Prezzo dell'appalto)



Firmato digitalmente da:
SUPERCHI PAOLA
Firmato il 06/08/2025 15:24
Seriale Certificato: 3379016
Valido dal 08/03/2024 al 08/03/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

1. I prezzi unitari dei lotti aggiudicati sono stabiliti in:

- Lotto n. 12: Sacchi per immondizia cm. 70x110 a € 0,098
- Lotto n. 13: Sacchi per immondizia cm. 50x70 a € 0,0212
- Lotto n. 14: Sacchi politene cm. 70x70 a € 0,185

oltre IVA nella misura di legge.

2. Tenuto conto del periodo indicato nel precedente art. 4 e delle quantità presunte di consumo, l'importo complessivo triennale del presente contratto è stimato in Euro 45.288,00 oltre IVA nella misura di legge.

3. Il prezzo si intende comprensivo di ogni onere e spesa che il Fornitore dovrà sostenere per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Articolo 6

(Verifica di conformità)

1. Il Responsabile della fornitura controlla l'esecuzione del presente Contratto al fine di certificare che l'oggetto contrattuale in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative sia stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni contrattuali e delle pattuizioni.

2. La verifica di conformità sarà svolta dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, il quale rilascerà il certificato di verifica di conformità, confermato dal RUP, al fine di assicurare la regolare esecuzione da parte del Fornitore e ai fini dell'emissione della relativa fattura da parte dello stesso, con la cadenza temporale indicata nel successivo articolo 7.

Articolo 7

(Fatturazione e pagamenti)

1. La fatturazione è emessa a seguito della avvenuta fornitura e di successiva verifica di conformità di cui al precedente art. 6.

2. Ciascuna fattura contiene il riferimento al presente contratto ed al relativo codice identificativo gara (CIG) di seguito riportati:

- Lotto n. 12: Sacchi per immondizia cm. 70x110 - B607190A59
- Lotto n. 13: Sacchi per immondizia cm. 50x70 - B607191B2C



- Lotto n. 14: Sacchi politene cm. 70x70 - B607192BFF

3. Il pagamento della fattura sarà effettuato entro 60 giorni dalla data di presentazione della stessa, mediante ordine di bonifico su conto corrente dedicato del Fornitore.

4. Il Fornitore, in ottemperanza a quanto previsto dal D.M. n. 55 del 3 aprile 2013, dovrà produrre esclusivamente fatture elettroniche, utilizzando il seguente Codice Univoco Ufficio dell'Azienda: G3RE8SY.

5. Le forniture in oggetto rientrano nell'ambito di applicazione del regime di scissione dei pagamenti (split payment) previsto dall'articolo 1, comma. 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190. A tal fine la fattura dovrà riportare chiara indicazione sul regime applicato. L'Azienda provvederà a versare direttamente all'Erario l'IVA addebitata in fattura pagando al fornitore soltanto l'imponibile.

6. In caso di fattura irregolare il termine di pagamento verrà sospeso dalla data di contestazione da parte della Stazione Appaltante. In caso di ritardato pagamento, il saggio degli interessi è determinato secondo quanto previsto dal D.lgs. 09/10/2002, n. 231, come modificato dal D.lgs. 09/11/2012, n. 192.

Articolo 8

(Tracciabilità dei flussi finanziari)

1. Con riferimento al presente contratto, il Fornitore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136, "Piano straordinario contro le mafie", e s.m.i.

2. Il Fornitore ha comunicato all'Azienda gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche.

3. Ove il Fornitore modifichi gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, sarà tenuto a darne comunicazione all'Azienda, entro sette giorni dalla loro accensione ovvero se già accesi entro sette giorni dall'invio della prima fattura; inoltre, nello stesso



termine, deve comunicare le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

4. La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone eventualmente autorizzate a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente comunicata mediante raccomandata a/r all'Azienda. In difetto delle indicazioni di cui sopra nessuna responsabilità può attribuirsi all'Azienda per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere.

5. Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente articolo si rinvia a quanto disposto dalla legge n. 136/2010 e s.m.i.

Articolo 9

(Garanzia definitiva)

1. Al fine di assicurare l'esatto adempimento delle obbligazioni assunte nel presente contratto il Fornitore ha presentato garanzia definitiva per l'importo di € 2.264,40 a mezzo bonifico bancario.

2. In caso di inadempienze contrattuali da parte del Fornitore, l'Azienda ha diritto di valersi della suddetta garanzia.

3. Il Fornitore dovrà reintegrare la garanzia medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora l'Azienda abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto od in parte di essa.

Articolo 10

(Adeguamento del corrispettivo)

Il corrispettivo si intende imm modificabile nel primo anno di validità del presente contratto. Detto corrispettivo potrà essere soggetto ad adeguamento, ai sensi e secondo le modalità stabilite dall'art. 60 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., solo a decorrere dal secondo anno. L'adeguamento sarà costituito dagli indici dei prezzi di consumo per le famiglie di operai ed impiegati editi dall'ISTAT, con riferimento alle tabelle contenenti le variazioni percentuali di ciascun mese rispetto ad ogni altro mese ed anno precedente.

Articolo 11



Firmato digitalmente da:
SUPERCHI PAOLA
Firmato il 06/08/2025 15:24
Seriale Certificato: 3379016
Valido dal 08/03/2024 al 08/03/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

(Modalità)

Per quanto riguarda le modalità di esecuzione dell'oggetto del presente contratto, si rinvia a quanto previsto nel Capitolato Speciale.

Articolo 12

(Vigilanza)

Nell'esecuzione delle forniture contemplate nel presente contratto, il Fornitore sarà sottoposto alla vigilanza del Direttore dell'Esecuzione del Contratto nella persona della dr.ssa Monica Cadei.

Articolo 13

(Inadempienze e penali)

1. L'Azienda si riserva la facoltà di disporre ispezioni per verificare l'esatto adempimento da parte del Fornitore, degli obblighi relativi alla qualità delle forniture rese e alle modalità di esecuzione.
2. Nel caso di inadempienze gravi ovvero ripetute, l'Azienda si riserva la facoltà, previa intimazione tramite PEC al Fornitore, di chiedere la risoluzione del presente contratto, con tutte le conseguenze di legge che la stessa comporta, ivi compresa la facoltà di affidare l'appalto a terzi in danno del Fornitore, incamerando la garanzia definitiva.
3. Resta ferma l'applicazione delle penali ed il risarcimento del maggior danno subito.
4. L'applicazione delle penali dovrà essere preceduta da regolare contestazione dell'inadempimento, verso cui il Fornitore avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro e non oltre 8 giorni dalla comunicazione della contestazione inviata dall'Azienda.
5. In caso di mancata presentazione o accoglimento delle controdeduzioni, l'Azienda procederà all'applicazione delle sopracitate penali. È fatto salvo il diritto dell'Azienda al risarcimento dell'eventuale ulteriore danno.
6. Trascorso tale periodo e per l'applicazione delle disposizioni contenute nel presente articolo, l'Azienda potrà chiedere la risoluzione del contratto ed



incamerare la garanzia senza formalità di sorta. Resta ferma l'applicazione delle penali ed il risarcimento del danno eventualmente subito.

Articolo 14

(Responsabilità - obblighi derivanti dai rapporti di lavoro)

1. Il Fornitore dichiara di assumere in proprio ogni responsabilità in caso di infortuni e di danni arrecati eventualmente alle persone e/o cose, tanto all'Azienda che a terzi, in dipendenza di manchevolezze o trascuratezze nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente atto.
2. Il Fornitore si impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti in base alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, assumendo a suo carico tutti gli oneri relativi.

Articolo 15

(Efficacia del contratto)

1. Il presente contratto è vincolante per le parti sin dal momento del suo perfezionamento.
2. In ogni caso, il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dei controlli effettuati dall'Azienda.

Articolo 16

(Subappalto e divieto di cessione del contratto)

1. Il subappalto è ammesso nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia. Pertanto, qualora il Fornitore in sede di gara non abbia dichiarato di voler ricorrere al subappalto, quest'ultimo istituto è vietato nel presente contratto.
2. Il Fornitore non può cedere in nessun caso il contratto a terzi, in qualunque modo sia effettuata la cessione. In caso di cessione del contratto, il contratto sarà risolto per causa e in danno del Fornitore, senza riconoscimento alcuno delle prestazioni effettuate, con rivalsa sul deposito cauzionale definitivo e salva la facoltà dell'Azienda di richiedere tutti i danni diretti e indiretti derivanti dalla risoluzione stessa.

Articolo 17



Firmato digitalmente da:
SUPERCHI PAOLA
Firmato il 06/08/2025 15:24
Seriale Certificato: 3379016
Valido dal 08/03/2024 al 08/03/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

(Domicilio legale)

A tutti gli effetti del presente contratto ed ai fini della competenza giudiziaria, il Fornitore elegge domicilio legale a Malagnino (CR) in Via Gambarara, n. 5.

Articolo 18

(Foro competente)

Per ogni controversia connessa all'interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente accordo è competente, in via esclusiva, il Foro di Cremona.

Articolo 19

(Recesso)

1. E' facoltà dell'Azienda, a proprio insindacabile giudizio e senza necessità di motivazione, di recedere unilateralmente dal contratto in qualsiasi momento, con salvezza delle prestazioni già eseguite, previo il pagamento delle prestazioni relative alle forniture eseguite.

2. Il Fornitore rinuncia sin da ora a qualsiasi eventuale pretesa, anche di natura risarcitoria e ad ogni ulteriore indennizzo e/o rimborso, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 cod. civ.

Articolo 20

(Risoluzione)

1. Nel caso di mancata o inesatta esecuzione da parte del Fornitore anche di uno solo degli obblighi di cui al presente contratto e al Capitolato Speciale, l'Azienda potrà, ai sensi dell'art. 1454 cod. civ., risolvere il presente contratto previa diffida ad adempiere da trasmettersi al Fornitore via PEC.

2. Se entro il termine di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della diffida ad adempiere il Fornitore non avrà posto rimedio all'inadempimento totale o parziale, il presente contratto si intenderà risolto, previo incameramento della garanzia definitiva, fatto salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno in favore dell'Azienda.

3. In ogni caso, il presente contratto si risolverà di diritto, oltre che negli altri casi previsti dall'art. 122 del Codice, anche per i seguenti motivi:



- applicazione di condizioni retributive, contributive e assicurative inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo nazionale di lavoro e dagli accordi locali, dalla legge e regolamenti applicabili;
- grave negligenza continuativa, dolo o frode nell'esecuzione degli obblighi contrattuali;
- sospensione o interruzione delle forniture per motivi non dipendenti da causa di forza maggiore;
- concordato preventivo, fallimento, rilevanti atti di sequestro o pignoramento a carico del Fornitore.

4. Il presente contratto è condizionato, in via risolutiva, all'esito negativo del controllo di veridicità delle dichiarazioni rese dal Fornitore ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000; in tali ipotesi – fatto salvo quanto previsto dall'art. 71, comma 3 del D.P.R. 445/2000 – il contratto si intende risolto anche relativamente alle prestazioni in corso di esecuzione, con escussione da parte dell'Azienda della garanzia prestata, fatto salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

Articolo 21

(Oneri fiscali e spese contrattuali)

1. Sono a carico del Fornitore tutti gli oneri tributari e le spese contrattuali, ad eccezione di quelli che fanno carico all'Azienda.
2. Il Fornitore dichiara che le prestazioni di cui trattasi sono effettuate nell'esercizio di impresa e che trattasi di operazioni soggette all'Imposta sul Valore Aggiunto, che l'Azienda è tenuta a versare all'Erario; al presente contratto, in caso d'uso, dovrà essere applicata l'imposta di registro in misura fissa, come previsto dagli artt. 5, comma 2, e 40 del D.P.R. 26.4.1986 n. 131, con ogni relativo onere a carico del Fornitore.
3. Il presente Contratto è soggetto ad imposta di bollo come determinata sulla base della Tabella A annessa all'Allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Articolo 22



Firmato digitalmente da:
SUPERCHI PAOLA
Firmato il 06/08/2025 15:24
Seriale Certificato: 3379016
Valido dal 08/03/2024 al 08/03/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

(Clausola risolutiva)

Il Fornitore dichiara di essere a conoscenza che, ai sensi di quanto disposto dal decreto legislativo n. 159/2011 e s.m.i., l'Azienda ha facoltà di recedere dal presente contratto qualora fossero accertati, successivamente alla stipula del contratto medesimo, elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, fatto salvo il pagamento delle forniture già svolte.

Art. 23

(Trattamento dei dati – consenso al trattamento)

1. Ai sensi di quanto previsto dal GDPR 2016/679 e s.m.i. in materia di trattamento di dati personali, le parti dichiarano di essersi reciprocamente informate prima della sottoscrizione del presente contratto circa le modalità e le finalità dei trattamenti di dati personali che verranno effettuati per l'esecuzione del contratto.
2. Ogni parte dichiara espressamente di acconsentire al trattamento da parte dell'altra dei propri dati per le finalità connesse all'esecuzione del presente contratto.
3. Ai fini della suddetta normativa, le parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione, ovvero per errori derivanti da una inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei.
4. Il trattamento dei dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza.
5. Con la sottoscrizione del presente contratto, le parti dichiarano di essersi reciprocamente comunicate oralmente tutte le informazioni previste dalla medesima normativa, ivi comprese quelle relative ai nominativi del responsabile e del titolare del trattamento e le modalità di esercizio dei diritti dell'interessato.

Art. 24

(Codice Etico)



Firmato digitalmente da:
SUPERCHI PAOLA
Firmato il 06/08/2025 15:24
Seriale Certificato: 3379016
Valido dal 08/03/2024 al 08/03/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Il fornitore dichiara inoltre di aver preso visione e di accettare le disposizioni previste nel Codice Etico dell'Azienda consultabile sul sito istituzionale www.cremonasolidale.it

Letto, firmato e sottoscritto.

Cremona, 01 agosto 2025

Per l'Azienda Speciale Comunale



Cremona Solidale"

Il Direttore Generale f.f.

Dott.ssa Simona Gentile

Per il Fornitore

"Azienda Cartaria Lombarda Spa"

Il Legale Rappresentante

Sig.ra Paola Superchi

Il Fornitore dichiara di avere completa conoscenza di tutte le clausole del presente contratto, dei suoi allegati e dei documenti ivi richiamati.

Inoltre, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 cod. civ., il Fornitore dichiara di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole ed in particolare le seguenti condizioni: 2. (norme regolatrici dell'appalto); 3. (condizioni di esecuzione); 4. (durata dell'appalto); 7. (fatturazione e pagamenti); 8. (tracciabilità dei flussi finanziari); 9. (garanzia definitiva); 11. (modalità); 12. (vigilanza); 13. (inadempienze e penali); 14. (responsabilità – obblighi derivanti dai rapporti di lavoro); 15. (efficacia del contratto); 16. (subappalto e divieto di cessione del contratto); 18. (Foro competente); 19. (recesso); 20. (risoluzione); 21. (oneri fiscali e spese contrattuali); 22. (clausola risolutiva); 23. (trattamento dati - consenso al trattamento).

Cremona, 01 agosto 2025

Per il Fornitore

"Azienda Cartaria Lombarda Spa"

Il Legale Rappresentante

Sig.ra Paola Superchi



Firmato digitalmente da:
SUPERCHI PAOLA
Firmato il 06/08/2025 15:24
Seriale Certificato: 3379016
Valido dal 08/03/2024 al 08/03/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA