



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 80

AFFIDAMENTO ALLA DITTA BRAGALINI SRL DEL RIFACIMENTO DEL  
CONTROSOFFITTO DI N. 8 ZONE FILTRO  
AL PIANO TERRA E PRIMO DELLA RSA MAINARDI

Cremona, 10 Aprile 2025

### IL DIRETTORE GENERALE f.f.

**SU PROPOSTA** del Responsabile U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale, Dr. Paolo Moro, in qualità di Responsabile del Procedimento;

#### PREMESSO CHE:

- in tutti i piani della RSA Mainardi sono presenti, a norma di legge, zone filtro tra lo sbarco delle scale di accesso ed i corridoi dei piani;
- tali zone filtro hanno la funzione, in caso di incendio, di separare il vano scala dal corridoio al fine di evitare la propagazione del fumo;

**CONSIDERATO CHE** il controsoffitto delle zone filtro della RSA Mainardi è realizzato in doghe metalliche con illuminazione a soffitto incorporata, anche di emergenza, che attualmente risulta guasta e da sostituire;

**VERIFICATA** dall'Ufficio Tecnico l'impossibilità di sostituire la suddetta illuminazione in quanto non più prodotta e commercializzata;

**RITENUTO** necessario ripristinare l'illuminazione con tecnologia di attuale produzione, almeno nei due piani abitativi della RSA Mainardi, ovvero per n. 8 zone filtro entro fine del mese di maggio 2025;

**PRESO ATTO** che l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 prevede che per affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 si può procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**RITENUTO OPPORTUNO** richiedere ugualmente almeno tre preventivi per i lavori richiamati in premessa alle seguenti ditte del settore:

- Bragalini Srl di Cremona (CR)
- Atim Evolution Srl di Carugate (MI)
- Geo Edile Srl di Limbiate (MB)

**VISTE** le offerte presentate da:

- Bragalini Srl, prot. 672 del 05/02/2025, al costo complessivo di € 6.384,00 IVA esclusa;
- Atim Evolution Srl, prot. 1202 del 04/03/2025, al costo complessivo di € 7.792,00 IVA esclusa;
- Geo Edile Srl, prot. n. 1264 del 10/03/2025, al costo complessivo di € 8.240,00 IVA esclusa;

**RICHIAMATO** il Budget 2025, approvato con Delibera n.78 del 27/11/2024;

**DATO ATTO** che l'onere derivante dal presente atto sarà recepito nell'ambito dell'aggiornamento periodico del Budget 2025;

**VISTA** la compatibilità economica espressa dall'U.O. Economico Finanziaria relativamente agli oneri derivanti dal presente provvedimento;

**DATO ATTO** del visto di congruità tecnica e di legittimità del Dirigente U.O. Affari Generali, Relazioni Istituzionali, Rapporti con il Terzo Settore, Dott.ssa Francesca Cerati;

Tutto ciò premesso e considerato

### **DETERMINA**

1. di affidare alla ditta BRAGALINI Srl di Cremona (CR), per le motivazioni di cui alle premesse, la fornitura e posa in opera di nuovi controsoffitti nelle n. 8 zone filtro situate ai piani terra e primo della RSA Mainardi, compresi smontaggio e smaltimento delle doghe esistenti, al costo complessivo di € 6.384,00 IVA esclusa, da eseguirsi entro e non oltre la fine del mese di maggio 2025;
2. di dare atto che l'importo complessivo di € 7.022,40 IVA inclusa è da iscriversi a Bilancio 2025 al conto "*Manutenzione fabbricati e stabili*" e che tale onere sarà recepito nell'ambito dell'aggiornamento del Budget 2025;
3. di demandare all'U.O. Approvvigionamenti e Tecnico Patrimoniale gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto;
4. di pubblicare la presente Determinazione, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 33/2013, sul sito aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".



**IL DIRETTORE GENERALE f.f.**  
Dott.ssa Simona Gentile