



10/04/2025 - 13.26  
A.S.C. Cremona Solidale  
CREMONA  
Ufficio Tecnico

Protocollo N°: 00001843/00 rif: CBA|3320062  
Data Movimento: 10/04/2025 - 13.26



Sede operativa: Via Brescia, 207 – 26100 CREMONA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 82

AFFIDAMENTO ALLA DITTA ASEL AUTOMAZIONI SRL DI RHO (MI)  
DELLA FORNITURA E RELATIVA INSTALLAZIONE DELLE TARGHE  
OTTICO/ACUSTICHE E RIMAPPATURA A SISTEMA DELLE  
COLLOCAZIONI DEI RILEVATORI DELL'IMPIANTO DI ALLARME  
ANTINCENDIO RSA MAINARDI E SOMENZI

Cremona, 10 Aprile 2025

### IL DIRETTORE GENERALE f.f.

**SU PROPOSTA** del Responsabile U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale, Dr. Paolo Moro, in qualità di Responsabile del Procedimento;

**PREMESSO CHE** gli impianti di allarme antincendio delle strutture di Cremona Solidale sono dotati di targhe ottico/acustiche di marca ESSER, delle quali viene fatta semestralmente la verifica di funzionamento, secondo normativa vigente;

**EFFETTUATA** nel mese di febbraio, la verifica complessiva dell'impianto antincendio delle RSA Mainardi e Somenzi da tecnico specializzato incaricato dalla A.T.I. ENENSO Srl – IECOTEC Srl, azienda alla quale, con Ordinanza Presidenziale n. 03 del 26/02/2024, ratificata con deliberazione n. 13 del 26/03/2024, è stato affidato il servizio annuale di manutenzione ordinaria programmata degli impianti di condizionamento, riscaldamento, idrosanitari, antincendio ed elettrici e di manutenzione strutture e fabbricati di Cremona Solidale, prorogato al 30/06/2025 con comunicazione formale agli atti al prot. n. 939 del 18/02/2025;

**RISCONTRATO** nella verifica sopra riportata che:

- le targhe ottico/acustiche dell'impianto di allarme antincendio installate presso le RSA Mainardi e Somenzi sono risultate guaste e non riparabili;
- svariati rilevatori del suddetto impianto riportano in centralina indicazioni non rispondenti all'effettiva collocazione nei locali;

**RITENUTO** urgente procedere con la sostituzione delle targhe ottico/acustiche guaste e la rimappatura, con conseguente ripristino, della corretta indicazione della collocazione dei rilevatori di tutti i locali delle RSA Mainardi e Somenzi;

**PRESO ATTO** che l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 prevede che per affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 si può procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**RICHIESTA** offerta per l'intervento di cui sopra alla ditta ASEL automazioni Srl, azienda che ha effettuato in subappalto, per conto della ATI Enenso Srl – Iecotec Srl, la verifica periodica e che pertanto è a completa conoscenza dell'impianto antincendio installato a Cremona Solidale, disponibile alla fornitura e all'installazione immediata, nonché Centro di Assistenza Tecnica autorizzato ESSER;

**ACQUISITA** agli atti, con prot. n. 00001654 del 31/03/2025, offerta della ditta ASEL Automazioni S.r.l., funzionale alla necessaria attività di ripristino e rimappatura punti con l'identificazione

corretta dei testi, da calcolare a consuntivo ad un costo orario di € 38,50 IVA esclusa per le ore ordinarie ed € 43,50 IVA esclusa per le ore straordinarie, più un costo fisso di rimborso spese di trasferimento a tecnico giornaliero di € 75,00 IVA esclusa, per la fornitura di:

- n. 68 targhe ottico/acustiche all inc EN54-3/23, al costo di € 66,50 / cad. IVA esclusa
- n. 1 modulo di interfaccia Esserbus IQ8FCT XS, al costo di € 63,04 IVA esclusa
- n. 1 copertura per elettromagnete UTFKM05, al costo di € 47,20 IVA esclusa

**EFFETTUATA** una stima per il sopra descritto intervento di n. 10 giorni lavorativi, per n. 2 persone, ovvero per un totale di n. 160 ore complessive;

**RICHIAMATO** il Budget 2025, approvato con Delibera n.78 del 27/11/2024;

**VISTA** la compatibilità economica espressa dall'U.O. Economico Finanziaria relativamente agli oneri derivanti dal presente provvedimento;

**DATO ATTO** del visto di congruità tecnica e di legittimità del Dirigente U.O. Affari Generali, Relazioni Istituzionali, Rapporti con il Terzo Settore, Dott.ssa Francesca Cerati;

Tutto ciò premesso e considerato

### **DETERMINA**

1. di affidare alla ditta ASEL Automazioni Srl di Rho (MI) incarico per la fornitura di n. 68 targhe ottico/acustiche, n. 1 modulo interfaccia Esser, n. 1 copertura per elettromagnete al costo di € 4.632,24 IVA esclusa;
2. di affidare alla stessa ditta la necessaria attività di ripristino e rimappatura con la corretta identificazione dei testi ad un costo orario pari a € 38,50 IVA esclusa per le ore ordinarie ed € 43,50 IVA esclusa per le ore straordinarie, più un costo fisso di rimborso spese di trasferimento a tecnico giornaliero di € 75,00 IVA esclusa, ovvero per un importo complessivo presunto pari a € 7.660,00 IVA esclusa;
3. di demandare ad atto successivo la presa d'atto a consuntivo del costo effettivo relativo all'attività di ripristino e rimappatura punti con l'identificazione corretta dei testi, calcolato in base alle ore effettivamente rese, alle condizioni di cui sopra, che verrà iscritto a bilancio 2025 tra i costi delle manutenzioni;
4. di demandare all'U.O. Approvvigionamenti e Tecnico Patrimoniale e all'UO Comunicazione e Formazione gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto;
5. di pubblicare la presente Determinazione, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 33/2013, sul sito aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".



**IL DIRETTORE GENERALE f.f.**  
Dott.ssa Simona Gentile