



Sede operativa: Via Brescia, 207 – 26100 CREMONA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 188**

**AFFIDAMENTO ALLA DITTA DHT SAS DI CREMA (CR)  
DELLA SOSTITUZIONE DEL CONTROLLER DI AUTOMAZIONE  
SIEMENS A SERVIZIO DELL'UNITA' DI TRATTAMENTO ARIA  
DELLA RSA AZZOLINI**

Cremona, 5 Agosto 2025

**IL DIRETTORE GENERALE f.f.**

**SU PROPOSTA** del Responsabile U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale, Dr. Paolo Moro, in qualità di Responsabile del Procedimento;

**PREMESSO CHE** la climatizzazione estiva ed invernale della palazzina Cure Intermedie e della RSA Azzolini sono garantite attraverso apposite Unità di Trattamento Aria, impianti che provvedono al trattamento ed al ricambio dell'aria negli ambienti, gestendone la temperatura e l'umidità;

**TENUTO CONTO** che la ditta DHT sas di Crema (CR) è stata incaricata con Determina Dirigenziale n. 34 del 30/01/2025 allo svolgimento della manutenzione ordinaria del sistema informatizzato di gestione degli impianti elettrici e idraulici DESIGO Siemens installato a Cremona Solidale ed è fornitore di zona per Cremona e provincia per la ditta Siemens;

**CONSIDERATO CHE** durante lo svolgimento della verifica programmata del mese di luglio compresa nel contratto di manutenzione ordinaria dei suddetti impianti, è stato riscontrato il guasto del controller di automazione Siemens PXC36.1.D, apparato che consente la connessione dell'U.T.A. al sistema Desigo;

**VALUTATO** urgente ripristinare il completo funzionamento dell'impianto di climatizzazione della RSA Azzolini in quanto ancora in corso la stagione estiva;

**ACQUISITO** agli atti al prot. n. 00003722 del 30/07/2025 offerta della ditta DHT sas, per la fornitura e l'installazione sull'U.T.A. della RSA Azzolini di n. 1 controller PXC36.1.D Siemens, al costo complessivo di € 3.177,60 IVA esclusa;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, che permette l'affidamento diretto di forniture di beni e servizi di importo inferiore a € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'art. 49, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 che prevede che è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00 e che pertanto la fornitura può essere affidata alla ditta DHT Sas nonostante sia già stata fornitrice di altre componenti nel corso dell'anno;

**RICHIAMATO** il Budget 2025, approvato con Delibera n. 78 del 27/11/2024;

**DATO ATTO** che l'onere derivante dal presente atto sarà recepito nell'ambito dell'aggiornamento periodico del Budget 2025;

**VISTA** la compatibilità economica espressa dall'U.O. Economico Finanziaria relativamente agli oneri derivanti dal presente provvedimento;

**DATO ATTO** del visto di congruità tecnica e di legittimità del Dirigente U.O. Affari Generali, Relazioni Istituzionali, Rapporti con il Terzo Settore, Dott.ssa Francesca Cerati;

Tutto ciò premesso e considerato

### **DETERMINA**

1. di affidare alla ditta DHT sas di Crema (CR) incarico per la sostituzione del controller di automazione PXC36.1.D a servizio dell'unità di trattamento aria della RSA Azzolini, come dettagliatamente indicato nel preventivo di spesa sopra citato, ad un costo complessivo pari ad € 3.177,60 IVA esclusa;
2. di dare atto che l'importo complessivo di € 3.495,36 IVA compresa, è da iscriversi a Bilancio 2025 al conto "*manutenzione impianti tecnologici*" e che tale onere sarà recepito nell'ambito dell'aggiornamento periodico del Budget 2025;
3. di demandare all'U.O. Approvvigionamenti e Tecnico Patrimoniale e all'UO Comunicazione e Formazione gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto;
4. di pubblicare la presente Determinazione, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 33/2013, sul sito aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".



**IL DIRETTORE GENERALE f.f.**  
Dott.ssa Simona Gentile