



AZIENDA SPECIALE COMUNALE PER I SERVIZI ALLA PERSONA

Sede operativa: Via Brescia, 207 – 26100 CREMONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 269

AFFIDAMENTO SERVIZIO TRIENNALE DI CONDUZIONE E
MANUTENZIONE GRUPPI ELETTRICI
ALLA DITTA ELCOS SRL DI GRUMELLO CREMONESE (CR)

Cremona, 4 Dicembre 2025

IL DIRETTORE GENERALE

SU PROPOSTA del Responsabile U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale, Dr. Paolo Moro, in qualità di Responsabile del Procedimento;

PREMESSO che la manutenzione ordinaria dei gruppi elettrogeni è di competenza della A.T.I. ENENSO Srl – IECOTEC Srl, alla quale, con Ordinanza Presidenziale n. 03 del 26/02/2024, è stato affidato il servizio di manutenzione ordinaria programmata degli impianti di condizionamento, riscaldamento, idrosanitari, antincendio ed elettrici e di manutenzione delle strutture e fabbricati di Cremona Solidale, con validità fino al 31/12/2025;

RICHIAMATO l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 secondo cui è possibile procedere all'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RITENUTO comunque opportuno invitare le seguenti ditte, in possesso dei requisiti per l'effettuazione delle suddette verifiche, a presentare loro miglior preventivo mediante l'utilizzo di piattaforma e-procurement Net4Market:

- ELCOS SRL di Grumello Cremonese (CR);
- ELCOS SRL di Parma;
- IARGE SRL di Cinisello Balsamo (MI);
- TANZI GIORGIO di Parma;
- A.D.M. MAINTENIANCE SRL di Zelo Buon Persico (LO);

VISTA la lettera prot. nr. 5232 del 04/11/2025 inviata alle suddette ditte, con cui vengono definite le tipologie di intervento, le macchine da verificare, i tempi e i modi per acquisire la documentazione finale e proporre preventivo di spesa;

CONSIDERATO che entro le ore 18.00 del 19.11.2025, termine fissato per la presentazione dei preventivi sopracitati, sono state acquisite le seguenti offerte formulate dalle ditte di seguito indicate:

- ELCOS SRL di Grumello Cremonese (CR): € 17.019,00
- IARGE SRL di Cinisello Balsamo (MI): € 17.800,00
- A.D.M. MAINTENIANCE SRL di Zelo Buon Persico (LO): € 18.000,00

RICHIAMATO il Budget 2026, approvato con Deliberazione n. 80 del 28.11.2025;

VISTA la compatibilità economica espressa dall'U.O. Economico Finanziaria relativamente agli oneri derivanti dal presente provvedimento;

DATO ATTO del visto di congruità tecnica e di legittimità del Dirigente U.O. Affari Generali, Relazioni Istituzionali, Rapporti con il Terzo Settore, Dott.ssa Francesca Cerati;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni di cui alle premesse, alla ditta ELCOS Srl di Grumello Cremonese (CR) l'incarico triennale per la manutenzione ordinaria dei gruppi elettrogeni ad un costo annuale pari a € 5.673,00 ovvero ad un costo triennale complessivo pari a € 17.019,00 IVA esclusa;
2. di dare atto che l'importo complessivo di € 20.763,18 IVA inclusa è da iscriversi per l'importo annuo di € 6.921,06 nei Bilanci degli anni 2026-2027-2028 al conto *"manutenzione gruppi elettrogeni"*;
3. di nominare il Geom. Luigi Daniele, Responsabile dell'Ufficio Tecnico, quale Direttore dell'Esecuzione dei Lavori ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023;
4. di demandare all'U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente provvedimento;
5. di pubblicare ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.33/2013 sul sito aziendale nella sezione *"Amministrazione Trasparente"*.



IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Stefano Gariano

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Stefano Gariano".