



Sede operativa: Via Brescia, 207 – 26100 CREMONA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 110**

**AFFIDAMENTO ALLA DITTA R.V.G. EDILIZIA SRL DEI LAVORI DI
RIFACIMENTO MARCIAPIEDI, ASFALTI E RELATIVE CORDOLATURE
NELL'AREA ESTERNA INGRESSO ALA NORD ISTITUTO STORICO E
AREA PARCHEGGI PALAZZINA LAVANDERIA**

Cremona, 5 Maggio 2026

IL DIRETTORE GENERALE

SU PROPOSTA del Responsabile U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale, Dr.ssa Sara Santini, in qualità di Responsabile del Procedimento;

PREMESSO che Cremona Solidale dispone di ampie aree stradali interne destinate al transito di autoveicoli, mezzi di servizio, ambulanze e pedoni, nonché di parcheggi destinati allo stazionamento dei veicoli di ospiti e dipendenti;

CONSIDERATO che a seguito di segnalazioni pervenute e sopralluoghi tecnici, il manto stradale risulta gravemente deteriorato, con presenza di buche, avvallamenti e disconnessioni in diversi punti nell'area esterna dell'Istituto Storico e della palazzina lavanderia;

RITENUTO necessario intervenire tempestivamente al fine di garantire le condizioni massime di sicurezza per utenti, operatori, visitatori e mezzi di emergenza;

EFFETTUATA dall'Ufficio Tecnico una valutazione complessiva del manto stradale in oggetto in esito alla quale sono state individuate le aree su cui intervenire, definendone le modalità e la natura delle operazioni da realizzare, al fine di sottoporre ad aziende del settore sufficienti informazioni per poter formulare un'offerta adeguata;

PRESO ATTO che l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 prevede che per affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore a € 150.000,00 si può procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO che nel rispetto dei principi di concorrenza e economicità si è provveduto a richiedere un preventivo di spesa alle seguenti ditte specializzate nella realizzazione di asfaltatura e rifacimento manto stradale:

- RVG Edilizia Srl di Monticelli d'Ongina (PC);
- B.L. Costruzioni Srls di Castelvetro (PC);
- Impresa edile Capperi Luigi di Castelvetro (PC);

RICEVUTI i seguenti preventivi acquisiti agli atti:

- RVG Edilizia Srl, prot. n. 1687 del 02/04/2026, per complessivi € 90.000, IVA esclusa;
- B.L. Costruzioni Srls, prot. n. 1698 del 02/04/2026, per complessivi € 97.450,00 IVA esclusa;
- Impresa Edile Capperi Luigi, prot. n. 1725 del 07/04/2026, per complessivi € 102.000,00 IVA esclusa;

DATO ATTO che il preventivo economicamente più conveniente è stato presentato dalla ditta RVG Edilizia Srl di Monticelli d'Ongina (PC);

RILEVATO che il presente affidamento comporta una razionalizzazione delle risorse sia in termini economici, sia in termini di tempo, nel rispetto del principio di risultato ex art.1 del D.gs. n.36/2023;

RICHIAMATO il Budget 2026 approvato con Deliberazione n. 80 del 28/11/2025;

CONSIDERATO che tale onere sarà recepito nell'ambito dell'aggiornamento periodico del Budget 2026;

VISTA la compatibilità economica espressa dall'U.O. Economico Finanziaria relativamente agli oneri derivanti dal presente provvedimento;

DATO ATTO del visto di congruità tecnica e di legittimità del Dirigente U.O. Affari Generali, Relazioni Istituzionali, Rapporti con il Terzo Settore, Dott.ssa Francesca Cerati;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. di affidare alla ditta RVG Edilizia Srl di Monticelli d'Ongina (PC) incarico per lavori di rifacimento marciapiedi, asfalti e relative cordolature nell'area esterna dell'istituto storico e la palazzina lavanderia, spogliatoi e camere mortuarie, come indicato nell'offerta acquisita agli atti al prot. n. 1687 del 02/04/2026, al costo complessivo di € 90.000,00 IVA esclusa;
2. di dare atto che l'importo complessivo di € 109.800,00 IVA inclusa è da iscriversi nel Bilancio 2026 al conto "spese manut.ammort.su beni di terzi" e che tale onere sarà recepito nell'ambito dell'aggiornamento periodico del Budget 2026;
3. di demandare all'U.O. Approvvigionamenti e Tecnico Patrimoniale gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto e la conseguente stipula di relativo contratto con previsione di inizio lavori entro la prima decade del mese di Giugno 2026 e termine dei lavori entro 90 giorni dalla sottoscrizione del contratto;
4. di pubblicare la presente Determinazione, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 33/2013, sul sito aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".



IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Stefano Gariano

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Stefano Gariano".