



13/07/2026 - 13.39
A.S.C. Cremona Solidale
CREMONA
Economato

Protocollo N°: 00003305/00 rif: CBA/3331386
Data Movimento: 13/07/2026 - 13.39



AZIENDA SPECIALE COMUNALE PER I SERVIZI ALLA PERSONA

**VERBALE DELLA RIUNIONE PER LA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE
AMMINISTRATIVA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA APERTA PER
L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE DI
TUTTI I PRESIDII AZIENDALI**

L'anno duemilaventisei addì tredici del mese di luglio alle ore dieci presso l'Ufficio Economato dell'Azienda si sono riuniti la Dott.ssa Sara Santini, Responsabile U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale nonché R.U.P. e la Dott.ssa Alessandra Morandi, Responsabile U.O Risk Manager, Igiene, Medicina Preventiva e Sicurezza che funge da segretario.

La Dott.ssa Santini dà inizio alla seduta ed accede con le proprie credenziali alla piattaforma di e-procurement Net4market.

Premesso che:

- con nota prot. n. 2368 del 14/05/2026 è stata pubblicata sulla piattaforma di e-procurement Net4market una richiesta di preventivi, indirizzata a tutti gli operatori economici di settore, finalizzata all'affidamento diretto del servizio triennale del servizio di derattizzazione e disinfestazione di tutti i presidi aziendali;
 - entro il termine fissato per il 29/05/2026 alle ore 18.00, alla suddetta richiesta di offerta ha risposto un solo operatore economico, Sanitaria Servizi Ambientali Srl di Gavardo (BS), e che l'offerta presentata è risultata economicamente non vantaggiosa per l'Ente e ritenuta eccessivamente onerosa rispetto alle stime effettuate;
 - ai sensi del punto B della richiesta di preventivo cita "Si precisa sin d'ora che i preventivi non saranno ritenuti vincolanti per l'Amministrazione, che si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento se nessun preventivo risulti conveniente o idoneo in relazione all'oggetto del contratto."
 - è stato ritenuto opportuno non dare seguito alla suddetta richiesta di preventivi e indire procedura aperta per l'affidamento del servizio in oggetto al fine di favorire la massima partecipazione e ottenere condizioni di mercato più competitive;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 134 del 11/06/2026 è stata indetta procedura aperta per l'affidamento del servizio triennale di derattizzazione, disinfestazione e sanificazione presso tutti i presidi aziendali;
 - entro la scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il 10/07/2026 alle ore 18.00 risultano iscritti alla procedura i seguenti operatori economici:
1. A&V ECOLOGY SRL
 2. ANTICIMEX SRL
 3. AUREA SERVIZI SRL
 4. BIOTEAM SANIFICAZIONI AMBIENTALI SRL
 5. DIOMEDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
 6. ECOSAN
 7. Ecospurghi Lombarda SRL
 8. Elis Italia s.p.a.
 9. FEMA S.R.L.
 10. I.P.S.A. MILANO SPA SOCIETA' BENEFIT
 11. JOBBING SOCIETA' COOPERATIVA
 12. LAMEZIA LOGISTICA SRLS
 13. MY PEST CONTROL SRL
 14. SANECO DISINFESTAZIONE E SERVIZI AMBIENTALI SRL
 15. SERVIZI INNOVATIVI S.r.l.
 16. SGD GROUP SRL
 17. VERDEBLU SRL

Scopo della riunione odierna è quello di verificare gli operatori economici che hanno partecipato alla procedura, ottemperando al caricamento della documentazione richiesta entro i termini previsti, ovvero:

1. A&V ECOLOGY SRL
2. ANTICIMEX SRL
3. AUREA SERVIZI SRL
4. BIOTEAM SANIFICAZIONI AMBIENTALI SRL
5. DIOMEDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
6. ECOSAN
7. Ecospurghi Lombarda SRL
8. Elis Italia s.p.a.
9. FEMA S.R.L.
10. I.P.S.A. MILANO SPA SOCIETA' BENEFIT
11. JOBBING SOCIETA' COOPERATIVA
12. LAMEZIA LOGISTICA SRLS
13. MY PEST CONTROL SRL
14. SGD GROUP SRL

Si procede ora ad effettuare la verifica dell'avvenuto caricamento della documentazione amministrativa a seguito della quale si rileva che tutte le ditte partecipanti hanno provveduto al caricamento dei documenti nella sezione dedicata.

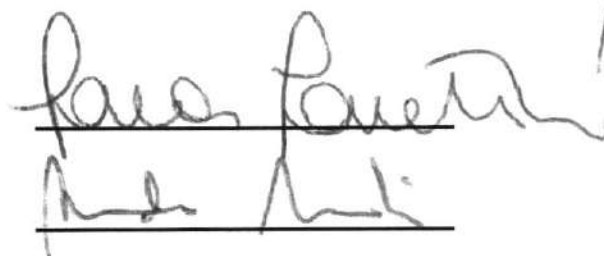
Alle ore 11.10 il R.U.P. toglie la seduta e fissa la riunione per la verifica della documentazione amministrativa per il 15/07/2026.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA

Il R.U.P.

Il Segretario verbalizzante

The image shows two handwritten signatures. The first signature is larger and more stylized, written over a horizontal line. The second signature is smaller and also written over a horizontal line. Both signatures appear to be in dark ink.



15/07/2026 - 17.06
A.S.C. Cremona Solidale
CREMONA
Economato

Protocollo N°: 00003375/00 rif: CBA|3331387
Data Movimento: 15/07/2026 - 17.06



VERBALE DELLA RIUNIONE PER LA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE DI TUTTI I PRESIDI AZIENDALI

L'anno duemilaventisei addì quindici del mese di luglio alle ore dieci presso l'Ufficio Economato dell'Azienda si sono riuniti la Dott.ssa Sara Santini, Responsabile U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale nonché R.U.P. e la Dott.ssa Alessandra Morandi, Responsabile U.O Risk Manager, Igiene, Medicina Preventiva e Sicurezza che funge da segretario.
La Dott.ssa Santini dà inizio alla seduta ed accede con le proprie credenziali alla piattaforma di e-procurement Net4market.

Richiamate le premesse di cui al verbale prot. n. 3305 del 13/07/2025;

Dato atto che durante la riunione del 13/07/2026 il seggio di gara ha rilevato che entro i termini previsti hanno partecipato alla procedura aperta i seguenti operatori economici:

1. A&V ECOLOGY SRL;
2. ANTICIMEX SRL;
3. AUREA SERVIZI SRL;
4. BIOTEAM SANIFICAZIONI AMBIENTALI SRL;
5. DIOMEDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE;
6. ECOSAN;
7. Ecospurghi Lombarda SRL;
8. Elis Italia s.p.a.;
9. FEMA S.R.L.;
10. I.P.S.A. MILANO SPA SOCIETA' BENEFIT;
11. JOBBING SOCIETA' COOPERATIVA;
12. LAMEZIA LOGISTICA SRLS;
13. MY PEST CONTROL SRL;
14. SGD GROUP SRL;

Scopo della riunione odierna è quello di procedere alla verifica della documentazione amministrativa richiesta, ovvero:

- 1) Domanda di partecipazione
- 2) DGUE
- 3) (eventuale) Procura;
- 4) Documentazione a corredo, ovvero ricevuta del pagamento dell'imposta di bollo pari a € 16,00 e copia dei documenti di gara sottoscritti per accettazione

e verificarne la completezza e correttezza.

Il RUP accede alla piattaforma Net4market e dalle verifiche dei contenuti documentali ne deriva che:

1. A&V ECOLOGY SRL ha caricato correttamente tutta la documentazione richiesta;
2. ANTICIMEX SRL non ha provveduto al caricamento dei documenti di gara sottoscritti per accettazione;
3. AUREA SERVIZI SRL ha caricato correttamente tutta la documentazione richiesta;
4. BIOTEAM SANIFICAZIONI AMBIENTALI SRL ha caricato correttamente tutta la documentazione richiesta;

5. DIOMEDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ha caricato correttamente tutta la documentazione richiesta;
6. ECOSAN ha caricato correttamente tutta la documentazione richiesta;
7. Ecospurghi Lombarda SRL ha caricato correttamente tutta la documentazione richiesta;

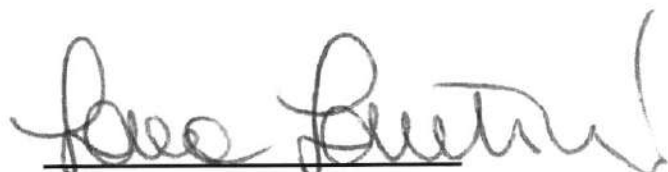
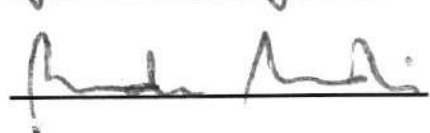
Per impegni sopraggiunti del seggio di gara, il RUP alle ore 12.00 toglie la seduta e fissa la seduta successiva per il giorno 21/07/2026.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA

Il R.U.P.

Il Segretario verbalizzante



21/07/2026 - 18.50
A.S.C. Cremona Solidale
CREMONA
Economato

Protocollo N°: 00003464/00 rif: CBA/3331388
Data Movimento: 21/07/2026 - 18.50



AZIENDA SPECIALE COMUNALE PER I SERVIZI ALLA PERSONA

**VERBALE DELLA RIUNIONE PER LA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE
AMMINISTRATIVA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA APERTA PER
L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE DI
TUTTI I PRESIDI AZIENDALI**

L'anno duemilaventisei addì ventuno del mese di luglio alle ore sedici e trenta presso l'Ufficio Economato dell'Azienda si sono riuniti la Dott.ssa Sara Santini, Responsabile U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale nonché R.U.P. e la Dott.ssa Alessandra Morandi, Responsabile U.O Risk Manager, Igiene, Medicina Preventiva e Sicurezza che funge da segretario.

La Dott.ssa Santini dà inizio alla seduta ed accede con le proprie credenziali alla piattaforma di e-procurement Net4market.

Richiamate le premesse di cui al verbale prot. n. 3305 del 13/07/2025 e il contenuto del verbale prot. n. 3375 del 15/07/2026;

Dato atto che durante la riunione del 13/07/2026 il seggio di gara ha rilevato che entro i termini previsti hanno partecipato alla procedura aperta i seguenti operatori economici:

1. A&V ECOLOGY SRL;
2. ANTICIMEX SRL;
3. AUREA SERVIZI SRL;
4. BIOTEAM SANIFICAZIONI AMBIENTALI SRL;
5. DIOMEDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE;
6. ECOSAN;
7. Ecospurghi Lombarda SRL;
8. Elis Italia s.p.a.;
9. FEMA S.R.L.;
10. I.P.S.A. MILANO SPA SOCIETA' BENEFIT;
11. JOBBING SOCIETA' COOPERATIVA;
12. LAMEZIA LOGISTICA SRLS;
13. MY PEST CONTROL SRL;
14. SGD GROUP SRL;

Verificata la documentazione amministrativa dei primi 7 operatori economici, come si evince dal verbale prot. n. 3305 del 13/07/2026;

Scopo della riunione odierna è quello di proseguire nella verifica della documentazione amministrativa richiesta, ovvero:

- 1) Domanda di partecipazione
- 2) DGUE
- 3) (eventuale) Procura;
- 4) Documentazione a corredo, ovvero ricevuta del pagamento dell'imposta di bollo pari a € 16,00 e copia dei documenti di gara sottoscritti per accettazione e verificarne la completezza e correttezza.

Il R.U.P. accede con le proprie credenziali alla piattaforma Net4market e inizia la verifica della documentazione amministrativa dei restanti operatori economici e ne deriva che:

8. Elis Italia s.p.a. ha caricato correttamente tutta la documentazione richiesta;
9. FEMA S.R.L. ha caricato correttamente tutta la documentazione richiesta;

10. I.P.S.A. MILANO SPA SOCIETA' BENEFIT non ha provveduto al caricamento del disciplinare di gara sottoscritto per accettazione e della marca da bollo. Il file denominato "marca da bollo" appare vuoto;
11. JOBBING SOCIETA' COOPERATIVA ha caricato correttamente tutta la documentazione richiesta;
12. LAMEZIA LOGISTICA SRLS relativamente alla dichiarazione dei requisiti di capacità tecnica e professionale manca la dichiarazione di aver svolto un servizio analogo presso un ente pubblico;
13. MY PEST CONTROL SRL non ha provveduto al caricamento della marca da bollo;
14. SGD GROUP SRL non ha provveduto al caricamento della documentazione di gara sottoscritta per accettazione;

A questo punto il R.U.P. procede ad assegnare lo stato di "Ammesso" alle ditte che hanno caricato in piattaforma la documentazione completa, ovvero:

1. A&V ECOLOGY SRL;
2. AUREA SERVIZI SRL;
3. BIOTEAM SANIFICAZIONI AMBIENTALI SRL;
4. DIOMEDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE;
5. ECOSAN;
6. Ecospurghi Lombarda SRL;
7. Elis Italia s.p.a.;
8. FEMA S.R.L.;
9. JOBBING SOCIETA' COOPERATIVA;

mentre per le ditte carenti di parte della documentazione amministrativa, ovvero

1. ANTICIMEX SRL;
2. I.P.S.A. MILANO SPA SOCIETA' BENEFIT
3. LAMEZIA LOGISTICA SRLS
4. MY PEST CONTROL SRL
5. SGD GROUP SRL,

procede all'assegnazione dello stato "Ammesso con riserva" e all'apertura della sezione di Soccorso istruttorio. Il R.U.P. procede a dare contestualmente comunicazione agli operatori economici interessati, per mezzo della piattaforma Net4market, di provvedere al caricamento della documentazione mancante entro e non oltre le ore 18.00 del 30/07/2026.

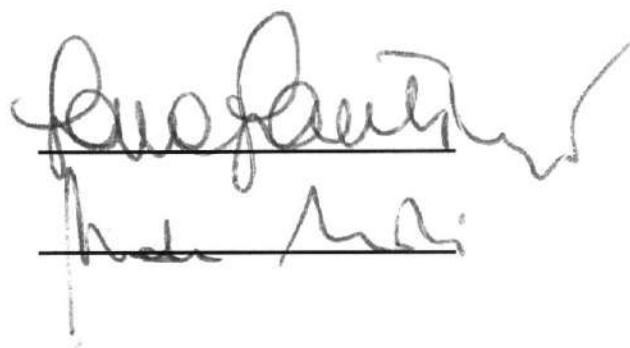
Alle ore 18.50 il R.U.P. toglie la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA

Il R.U.P.

Il Segretario verbalizzante



Two handwritten signatures are present. The first signature is larger and more stylized, likely belonging to the R.U.P. The second signature is smaller and more cursive, likely belonging to the Secretary. Both signatures are written in black ink over horizontal lines.



04/08/2026 - 12.37
A.S.C. Cremona Solidale
CREMONA
Economato

Protocollo N°: 00003657/00 rif: CBA/3331389
Data Movimento: 04/08/2026 - 12.37



AZIENDA SPECIALE COMUNALE PER I SERVIZI ALLA PERSONA

VERBALE DELLA RIUNIONE PER LA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA IN SEDE DI SOCCORSO ISTRUTTORIO - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE DI TUTTI I PRESIDI AZIENDALI

L'anno duemilaventisei addì quattro del mese di agosto alle ore undici e quaranta presso l'Ufficio Economato dell'Azienda si sono riuniti la Dott.ssa Sara Santini, Responsabile U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale nonché R.U.P. e la Dott.ssa Alessandra Morandi, Responsabile U.O. Risk Manager, Igiene, Medicina Preventiva e Sicurezza che funge da segretario.

La Dott.ssa Santini dà inizio alla seduta ed accede con le proprie credenziali alla piattaforma di e-procurement Net4market.

Richiamato il verbale prot. n. 3305 del 13/07/2025, il verbale prot. n. 3375 del 15/07/2026 e il contenuto del verbale n. 3464 del 21/07/2026;

Dato atto che durante la riunione del 21/07/2026 il RUP ha aperto la fase di soccorso istruttorio per i seguenti operatori economici e per le motivazioni di seguito indicate:

1. ANTICIMEX SRL non ha provveduto al caricamento dei documenti di gara sottoscritti per accettazione;
2. I.P.S.A. MILANO SPA SOCIETA' BENEFIT non ha provveduto al caricamento del disciplinare di gara sottoscritto per accettazione e della marca da bollo. Il file denominato "marca da bollo" appare vuoto;
3. LAMEZIA LOGISTICA SRLS relativamente alla dichiarazione dei requisiti di capacità tecnica e professionale manca la dichiarazione di aver svolto un servizio analogo presso un ente pubblico;
4. MY PEST CONTROL SRL non ha provveduto al caricamento della marca da bollo;
5. SGD GROUP SRL non ha provveduto al caricamento della documentazione di gara sottoscritta per accettazione;

Considerato che entro il termine fissato per il 30/07/2026 alle ore 18.00 le predette ditte sono state invitate ad ottemperare al caricamento della documentazione mancante nella sezione "Soccorso Istruttorio" della piattaforma di e-procurement Net4market;

Il R.U.P. accede con le proprie credenziali alla piattaforma Net4market e inizia la verifica.

Dal controllo si evince che tutte le ditte hanno ottemperato al caricamento della documentazione richiesta ad eccezione di "Lamezia Logistica srls"; quest'ultima ha caricato in piattaforma una dichiarazione sostitutiva di aver svolto presso enti pubblici tipologie di servizio differenti rispetto a quello oggetto della presente procedura (facchinaggio e allestimento seggi elettorali) e di aver svolto servizio analogo di derattizzazione presso privati, ma senza indicare nominativo committente, durata contratto, importo, ecc.

A questo punto il R.U.P. ritiene di aprire una richiesta chiarimenti indirizzata alla ditta in questione chiedendo di caricare in piattaforma documentazione comprovante nominativo del committente, importi contrattuali ed eventuali fatture a giustificazione dell'effettiva esecuzione delle prestazioni dichiarate entro il 10/08/2026 alle ore 12.00.

Il R.U.P. Procede ad assegnare lo stato di "Ammesso" alle ditte

1. ANTICIMEX SRL
2. I.P.S.A. MILANO SPA SOCIETA' BENEFIT
3. MY PEST CONTROL SRL;
4. SGD GROUP SRL;

E mantiene lo stato di "Ammesso con riserva" alla ditta Lamezia Logistica srls in attesa di verificarne i chiarimenti.

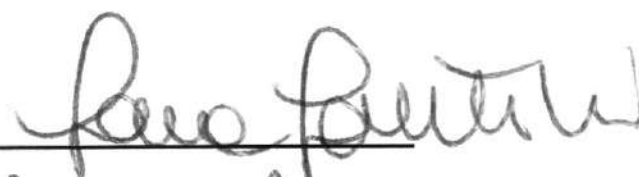
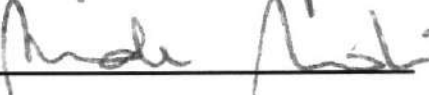
Alle ore 12.30 il RUP toglie la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA

Il R.U.P.

Il Segretario verbalizzante



10/08/2026 - 13.15
A.S.C. Cremona Solidale
CREMONA
Economato

Protocollo N°: 00003729/00 rif: CBA/3331390
Data Movimento: 10/08/2026 - 13.15



AZIENDA SPECIALE COMUNALE PER I SERVIZI ALLA PERSONA

**VERBALE DELLA RIUNIONE PER LA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA A
TITOLO DI CHIARIMENTO A SEGUITO DI SOCCORSO ISTRUTTORIO - PROCEDURA
APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI DERATTIZZAZIONE E
DISINFESTAZIONE DI TUTTI I PRESIDII AZIENDALI**

L'anno duemilaventisei addì dieci del mese di agosto alle ore quindici presso l'Ufficio Economato dell'Azienda si sono riuniti la Dott.ssa Sara Santini, Responsabile U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale nonché R.U.P. e il geom. Luigi Daniele, Responsabile Tecnico, che funge da segretario, il quale subentra in sostituzione della Dott.ssa Morandi, assente dal servizio.

Si dà atto che il Geom. Luigi Daniele ha reso la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023.

La Dott.ssa Santini dà inizio alla seduta ed accede con le proprie credenziali alla piattaforma di e-procurement Net4market.

Richiamati i verbali prot. n. 3305 del 13/07/2025, prot. n. 3375 del 15/07/2026, prot. n. 3464 del 21/07/2026 e prot. n. 3657 del 04/08/2026;

Dato atto che durante la riunione del 04/08/2026 il RUP ha ritenuto opportuno chiedere un approfondimento alla ditta Lamezia Logistica srl, ovvero di caricare in piattaforma la documentazione comprovante il nominativo del committente, importi contrattuali ed eventuali fatture a giustificazione dell'effettiva esecuzione delle prestazioni analoghe all'oggetto della presente procedura entro il 10/08/2026 alle ore 12.00;

Considerato che in data 08/08/2026 alle ore 14 la ditta Lamezia Logistica ha ottemperato al caricamento della documentazione;

Il R.U.P. accede con le proprie credenziali alla piattaforma Net4market e inizia la verifica.

Dal controllo si evince che l'Operatore Economico Lamezia Logistica S.r.l.s., a seguito dei chiarimenti forniti, non dimostra il possesso del requisito di capacità tecnico-professionale prescritto dal punto 6.3 del Disciplinare di gara. I contratti prodotti presentano un oggetto prevalente di forme (servizi di trasloco/facchinaggio) con la derattizzazione relegata a mera prestazione eventuale ed accessoria, ovvero riguardano prestazioni rese a privati di entità economica e complessità tecnica irrilevanti rispetto all'oggetto dell'appalto.

Pertanto, non risultando integrata la prova di equivalenza del requisito ai sensi degli artt. 10 e 100 del D.Lgs. 36/2023, si dispone l'esclusione del concorrente dalla procedura di gara, assegnando allo stesso lo stato di "Non Ammesso".

Il R.U.P. conclude che le ditte ammesse alla successiva fase di apertura delle offerte economiche, la cui data verrà comunicata agli operatori economici interessati a mezzo PEC, risultano essere:

1. A&V ECOLOGY SRL
2. ANTICIMEX SRL
3. AUREA SERVIZI SRL
4. BIOTEAM SANIFICAZIONI AMBIENTALI SRL
5. DIOMEDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
6. ECOSAN
7. Ecospurghi Lombarda SRL
8. Elis Italia s.p.a.
9. FEMA S.R.L.
10. I.P.S.A. MILANO SPA SOCIETA' BENEFIT

- 11. JOBBING SOCIETA' COOPERATIVA
- 12. MY PEST CONTROL SRL
- 13. SGD GROUP SRL

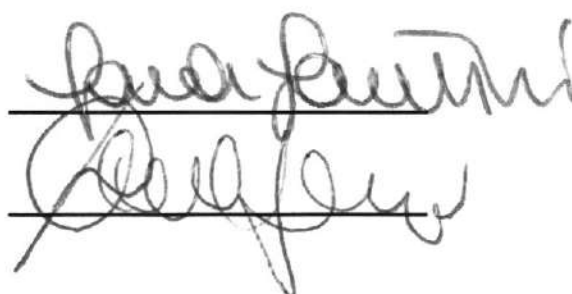
Alle ore 15.55 il RUP toglie la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA

Il R.U.P.

Il Segretario verbalizzante

Two handwritten signatures are present, each written over a horizontal line. The top signature is more complex and stylized, while the bottom signature is simpler and more cursive.



24/08/2026 - 16.49
A.S.C. Cremona Solidale
CREMONA
Economato

Protocollo N°: 00003870/00 rif: CBA|3331391
Data Movimento: 24/08/2026 - 16.49



AZIENDA SPECIALE COMUNALE PER I SERVIZI ALLA PERSONA

VERBALE DI APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE DI TUTTI I PRESIDI AZIENDALI

AGOSTO

L'anno duemilaventisei addì ventiquattro del mese di ~~gennaio~~ alle ore 12.30 presso la sala riunioni della Clinica Riabilitativa dell'Azienda si sono riuniti la Dott.ssa Sara Santini, Responsabile U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale nonché R.U.P. e la Dr.ssa Alessandra Morandi, Responsabile U.O Risk Manager, Igiene, Medicina Preventiva e Sicurezza che funge da segretario. In primo luogo la Dott.ssa Morandi prende atto delle operazioni svolte dal seggio di gara in sua assenza, esprimendo parere favorevole e concorde con quanto svolto dal seggio e dal suo sostituto, geom. Luigi Daniele.

Il R.U.P. invita il Segretario a verificare la presenza di eventuali interessati ad assistere alla seduta pubblica di apertura delle offerte economiche.

Rilevato che non vi siano partecipanti, la Dott.ssa Santini dà inizio alla seduta ed accede con le proprie credenziali alla piattaforma di e-procurement Net4market.

Premesso che:

- con nota prot. n. 2368 del 14/05/2026 è stata pubblicata sulla piattaforma di e-procurement Net4market una richiesta di preventivi, indirizzata a tutti gli operatori economici di settore, finalizzata all'affidamento diretto del servizio triennale del servizio di derattizzazione e disinfestazione di tutti i presidi aziendali;
- entro il termine fissato per il 29/05/2026 alle ore 18.00, alla suddetta richiesta di offerta ha risposto un solo operatore economico, Sanitaria Servizi Ambientali Srl di Gavardo (BS), e che l'offerta presentata è risultata economicamente non vantaggiosa per l'Ente e ritenuta eccessivamente onerosa rispetto alle stime effettuate;
- ai sensi del punto B della richiesta di preventivo cita "Si precisa sin d'ora che i preventivi non saranno ritenuti vincolanti per l'Amministrazione, che si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento se nessun preventivo risulti conveniente o idoneo in relazione all'oggetto del contratto."
- è stato ritenuto opportuno non dare seguito alla suddetta richiesta di preventivi e indire procedura aperta per l'affidamento del servizio in oggetto al fine di favorire la massima partecipazione e ottenere condizioni di mercato più competitive;
- con Determinazione Dirigenziale n. 134 del 11/06/2026 è stata indetta procedura aperta per l'affidamento del servizio triennale di derattizzazione, disinfestazione e sanificazione presso tutti i presidi aziendali;
- entro la scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il 10/07/2026 alle ore 18.00 risultano iscritti alla procedura i seguenti operatori economici:
 1. A&V ECOLOGY SRL
 2. ANTICIMEX SRL
 3. AUREA SERVIZI SRL
 4. BIOTEAM SANIFICAZIONI AMBIENTALI SRL
 5. DIOMEDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
 6. ECOSAN
 7. Ecospurghi Lombarda SRL
 8. Elis Italia s.p.a.
 9. FEMA S.R.L.
 10. I.P.S.A. MILANO SPA SOCIETA' BENEFIT
 11. JOBBING SOCIETA' COOPERATIVA
 12. LAMEZIA LOGISTICA SRLS

13. MY PEST CONTROL SRL
 14. SANECO DISINFESTAZIONE E SERVIZI AMBIENTALI SRL
 15. SERVIZI INNOVATIVI S.r.l.
 16. SGD GROUP SRL
 17. VERDEBLU SRL
- come risulta dai verbali prot. n. 3305 del 13/07/2025, prot. n. 3375 del 15/07/2026, prot. n. 3464 del 21/07/2026, prot. n. 3657 del 04/08/2026 e prot. n. 3729 del 10/08/2026, gli operatori economici in possesso dei requisiti, ammessi a partecipare alla fase successiva di apertura delle offerte economiche risultavano i seguenti:
 1. A&V ECOLOGY SRL
 2. ANTICIMEX SRL
 3. AUREA SERVIZI SRL
 4. BIOTEAM SANIFICAZIONI AMBIENTALI SRL
 5. DIOMEDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
 6. ECOSAN
 7. Ecospurghi Lombarda SRL
 8. Elis Italia s.p.a.
 9. FEMA S.R.L.
 10. I.P.S.A. MILANO SPA SOCIETA' BENEFIT
 11. JOBBING SOCIETA' COOPERATIVA
 12. MY PEST CONTROL SRL
 13. SGD GROUP SRL
 - con PEC inviata a mezzo piattaforma, trattandosi di procedura aperta, i sopra riportati operatori economici sono stati informati che l'apertura delle offerte economiche in seduta pubblica è stata fissata per il giorno 24/08/2026 alle ore 12.30 presso la sala riunioni della Clinica Riabilitativa;

A questo punto il RUP procede all'apertura delle offerte economiche in seduta pubblica. La Dott.ssa Santini entra nella sezione contenente le offerte economiche, che risultano essere le seguenti (elenco in ordine crescente):

1	BIOTEAM SANIFICAZIONI AMBIENTALI SRL	€ 17.860,00
2	MY PEST CONTROL SRL	€ 21.927,56
3	ECOSAN ITALIA	€ 22.410,00
4	JOBBING SOCIETA' COOPERATIVA	€ 24.921,00
5	A&V ECOLOGY SRL	€ 26.380,00
6	ANTICIMEX SRL	€ 28.516,54
7	FEMA S.R.L.	€ 29.476,00
8	ECOSPURGHI LOMBARDA SRL	€ 31.021,00
9	DIOMEDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	€ 32.979,34
10	SGD GROUP SRL	€ 33.652,00
11	ELIS ITALIA S.P.A.	€ 34.000,90
12	I.P.S.A. MILANO SPA SOCIETA' BENEFIT	€ 34.260,04
13	AUREA SERVIZI SRL	€ 35.310,00

che risultano essere tutte inferiori alla base d'asta fissata in € 36.000,00 e quindi tutte valide.

Come stabilito all'art. 21 del Disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, essendo l'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, è prevista l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Essendo n. 13 le offerte ammesse, come scritto nel citato art. 21, per l'individuazione delle offerte anomale, viene applicato il METODO A scelto fra quelli descritti nell'allegato II.2.

Viene quindi predisposta la seguente tabella:

IMPRESE	RIBASSO (%)	RANK	Scarto
BIOTEAM SANIFICAZIONI AMBIENTALI SRL	50,39	1	31,67
MY PEST CONTROL SRL	39,09	2	20,37

ECOSAN	37,75	3	19,03
JOBING SOCIETA' COOPERATIVA	30,78	4	12,06
A&V ECOLOGY SRL	26,72	5	8
ANTICIMEX SRL	20,79	6	2,07
FEMA S.R.L.	18,12	7	=
ECOSPURGHI LOMBARDA SRL	13,83	8	=
DIOMEDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	8,39	9	=
SGD GROUP SRL	6,52	10	=
ELIS ITALIA S.P.A.	5,55	11	=
I.P.S.A. MILANO SPA SOCIETA' BENEFIT	4,83	12	=
AUREA SERVIZI SRL	1,92	13	=

Media Ribassi (A) ¹	18,72	Scarto medio (B) ²	10,29
---------------------------------------	-------	--------------------------------------	-------

Rapporto Medie (C = B / A)	0,55
-----------------------------------	------

Poiché il rapporto C è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica A e dello scarto medio aritmetico B, quindi:

Soglia anomalia = A + B	29,01
--------------------------------	--------------

La piattaforma, abilitata per tale calcolo, evidenzia e conferma che le offerte delle ditte BIOTEAM SANIFICAZIONI AMBIENTALI SRL, MY PEST CONTROL SRL, ECOSAN e JOBING SOCIETA' COOPERATIVA devono essere considerate anomale e pertanto vengono automaticamente escluse.

La prima offerta non anomala è quella della ditta A&V ECOLOGY SRL che pertanto potrà essere proposta quale affidataria del servizio.

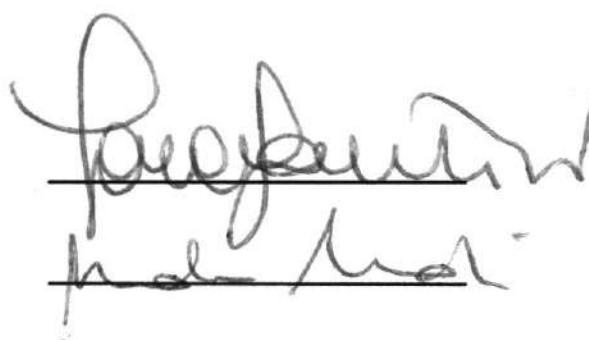
Alle ore 13.45 il R.U.P. toglie la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA

Il R.U.P.

Il Segretario verbalizzante



¹ Calcolata con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente dell'offerta con maggior ribasso e quella con minor ribasso (c.d. "taglio delle ali").

² Calcolato sui ribassi percentuali che superano la media dei ribassi, esclusi quelli del taglio delle ali.