



Sede operativa: Via Brescia, 207 – 26100 CREMONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 134

INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO
TRIENNALE DI DERATIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE E SANIFICAZIONE
PRESSO TUTTI I PRESIDII DI ASC CREMONA SOLIDALE

Cremona, 11 Giugno 2026

IL DIRETTORE GENERALE

SU PROPOSTA del Responsabile U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale, Dott.ssa Sara Santini, in qualità di Responsabile del Procedimento;

PREMESSO che il Servizio di derattizzazione, disinfestazione e disinfezione ambientale è elemento indispensabile per mantenere salubri gli ambienti di ASC Cremona Solidale, sia come ambienti di lavoro, di ricovero e cura e di vita per gli ospiti;

RICHIAMATO il D.Lgs. 155/97 (sistema HACCP) successivamente sostituito dal Reg. CE 852/04 concernente l'igiene dei prodotti alimentari, che ne stabilisce la necessità di pianificare e documentare i risultati relativi alla lotta ai roditori, agli insetti ed altri animali indesiderati negli stabilimenti di produzione di alimenti;

CONSIDERATO CHE in data 31/05/2026 risultava in scadenza il contratto con la ditta SANECO S.r.l. di Persico Dosimo (CR) relativo al servizio triennale di cui all'oggetto, affidato per un importo complessivo pari a € 23.814,00, IVA esclusa;

RITENUTO pertanto necessario programmare il Servizio triennale espletando le procedure conseguenti, al fine di assicurare la continuità dei servizi attualmente vigenti e con tempistiche differenziate;

DATO ATTO che in data 14/05/2026 è stata pubblicata sulla piattaforma di e-procurement Net4Market una richiesta di preventivi, prot. n. 00002368, finalizzata ad affidamento diretto, indirizzata a tutti gli operatori economici di settore iscritti all'Albo Fornitori relativa all'affidamento triennale del servizio di derattizzazione e disinfestazione di tutti i presidi aziendali, ovvero:

1. A.C.R. Srl di Grassobbio (BG)
2. CHIMICAL Service Srl di Brescia
3. Deterchimica Srl di Torbole Casaglia (BS)
4. DI.DER.DI Snc di Pontenure (PC)
5. MOCIT Srl di Bergamo
6. Sanatec – A.TEC Srl di Cremona
7. Sanitaria Servizi Ambientali Srl di Gavardo (BS)
8. S.E.I. Srl di Piacenza
9. SIDI Snc di Cologno Monzese (MI)
10. Silvi Srl di Castenedolo (BS)

CONSIDERATO CHE in data 29/05/2026, alle ore 18.00, scadevano i termini per il caricamento delle offerte in piattaforma;

VERIFICATO CHE alla suddetta richiesta di offerta ha risposto un solo operatore economico, Sanitaria Servizi Ambientali S.r.l. di Gavardo (BS), e che l'offerta presentata è risultata economicamente non vantaggiosa per l'Ente e ritenuta eccessivamente onerosa rispetto alle stime dell'amministrazione;

RICHIAMATO il punto B della richiesta di preventivo innanzi citata prot. n. 00002368 ai sensi del quale
"Si precisa sin d'ora che i preventivi non saranno ritenuti vincolanti per l'Amministrazione, che si riserva

la facoltà di non procedere all'affidamento se nessun preventivo risulti conveniente o idoneo in relazione all'oggetto del contratto."

RITENUTO opportuno non dare seguito alla suddetta richiesta di preventivi e indire procedura aperta per l'affidamento del servizio in oggetto al fine di favorire la massima partecipazione e ottenere condizioni di mercato più competitive;

CONSIDERATO che la procedura aperta garantisce una forma più ampia di tutela della concorrenza, consentendo la partecipazione alla procedura a tutti gli Operatori Economici in possesso dei requisiti di qualificazione stabiliti dalla Documentazione di gara, anche supportata dal fatto che la circolare del MIT prot. n. 298 del 20.11.2023, nonché il parere ANAC n. 13 del 13 marzo 2024, prevedono che anche per affidamenti di beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, il contraente può essere scelto mediante adozione di procedure ordinarie;

VISTA la documentazione di gara a procedura aperta predisposta dall'U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale, con importo presunto a base d'asta di € 36.000,00 IVA e oneri della sicurezza esclusi, con aggiudicazione del servizio al minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. in quanto trattasi di servizio con caratteristiche standardizzate e così composta:

- Capitolato Speciale;
- Disciplinare di gara;
- Disciplinare Telematico;

DATO ATTO del visto di congruità tecnica e di legittimità del Dirigente U.O. Affari Generali, Relazioni Istituzionali, Rapporti con il Terzo Settore, Dott.ssa Francesca Cerati;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. di indire, per le motivazioni di cui alle premesse, una gara a procedura aperta per l'affidamento del servizio triennale di derattizzazione, disinfestazione e sanificazione presso tutti i presidi aziendali, con importo complessivo presunto di € 36.000,00 IVA e oneri della sicurezza esclusi calcolato sulla base dei prezzi medi di mercato e dei dati storici rivalutati secondo l'adeguamento ISTAT, con individuazione del miglior contraente mediante il criterio minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. in quanto trattasi di fornitura con caratteristiche standardizzate;
2. di approvare la documentazione di gara predisposta dall'U.O. Approvvigionamento e Tecnico Patrimoniale e composta da:
 - Capitolato Speciale;
 - Disciplinare di gara;
 - Disciplinare Telematico;
3. di demandare all'U.O. Approvvigionamenti e Tecnico Patrimoniale gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto;
4. di pubblicare la presente Determinazione Dirigenziale, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013, sul sito aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".



IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Stefano Gariano